

VASAS SPORT CLUB
2021. december 31-i
éves beszámolója

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

a VASAS SPORT CLUB elnöksége és küldöttgyűlése részére

Vélemény

Elvégeztük a VASAS SPORT CLUB („a Társaság”) 2021. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 12 569 546 ezer Ft, az adózott eredmény -1 526 222 ezer Ft veszteség-, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelőségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Figyelemfelhívás

Véleményünk korlátozása nélkül felhívjuk a figyelmet arra, hogy a VASAS SPORT CLUB 2015. április 2-án vagyonkezelésbe átvett eszközöket a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től. Az elszámolási eljárás jelenleg folyamatban van és a vagyon nyilvántartás végleges rendezése nem fejeződött be. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által kibocsátott nyilatkozat alapján a 2021. évi beszámolóban szerepeltetni szükséges az eszközöket, azonban az érték az elszámolási eljárás eredménye alapján a jelentésünk dátumát követően módosulhat.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a VASAS SPORT CLUB 2021. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleményre a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

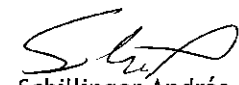
A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2022. április 26.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.
1103 Budapest, Kőér utca 2/A
nyilvántartási szám: 002387
Gaál Edmond
Ügyvezető
Schillinger András
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági száma: 007399



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

01 Fővárosi Törvényszék

Beküldő neve (Ügyfélkapu vagy Cégkapu)

Vasas Sport Club

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Nyilvántartási szám: **0 1 — 0 2 — 0 0 0 0 6 6 5**

Tárgyév: **2 0 2 1**

Időszak terjedelme: egész év töredék év **2 0 2 1 — 0 1 — 0 1** **2 0 2 1 — 1 2 — 3 1**
időszak kezdete időszak vége

A mérleget a Számv. tv. 1. számú mellékletének **A változata szerint tagoljuk**

Az eredménykimutatást a Számv. tv. **2. számú melléklete szerinti tagolásban (összköltség eljárás) alkalmazzuk**

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el: **forint**

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

A mérlegfőösszeg meghaladja a 100 milliárd forintot

Nem



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

Tárgyév:

01 Fővárosi Törvényszék

2 0 2 1

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2 0 2 1 - 0 1 - 0 1

időszak kezdete

2 0 2 1 - 1 2 - 3 1

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

Vasas Sport Club

Szervezet székhelye:

Irányítószám: **1 1 3 9**

Település: **Budapest**

Közterület neve:

Fáy

Közterület jellege:

utca

Házaszám:

18.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házaszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

0 1 - 0 2 - 0 0 0 0 6 6 5

Ügyszám:

0 1 0 0 / P k . 6 0 4 8 2 / 1 9 8 9

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 9 8 0 6 5 7 4 - 2 - 4 1

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

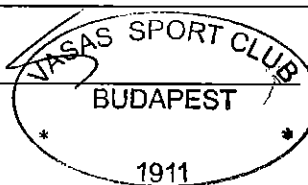
Markovits László András

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Budapest

2 0 2 2 - 0 4 - 2 6





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	17 315 416		8 057 358
I. Immateriális javak	21 991		16 986
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
3. Vagyoni értékű jogok	17 930		13 245
4. Szellemi termékek	4 061		3 741
5. Üzleti vagy cégérték			
6. Immateriális javakra adott előlegek			
7. Immateriális javak érték helyesbítése			
II. Tárgyi eszközök	17 263 125		8 014 985
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 841 111		5 001 349
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	262 197		292 134
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	172 271		181 309
4. Tenyészállatok			
5. Beruházások, felújítások	10 987 546		2 519 866
6. Beruházásokra adott előlegek			20 327
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
III. Befektetett pénzügyi eszközök	30 300		25 387
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
5. Egyéb tartós részesedés	21 097		19 097
6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	6 000		3 000
7. Egyéb tartósan adott kölcsön	3 203		3 290
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Kitöltő verzió:3.14.0 Nyomtatvány verzió:2.2

Nyomtatva: 2022.04.26 09.55.55



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
B. Forgóeszközök	5 077 359		4 477 219
I. Készletek	2 799 749		2 920 592
1. Anyagok	9 491		8 237
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	127 257		203 591
3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
4. Késztermékek	2 658 927		2 704 716
5. Áruk	4 048		4 048
6. Készletekre adott előlegek	26		
II. Követelések	74 135		336 732
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	8 175		24 839
2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben			
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	15 735		262 673
5. Váltókövetelések			
6. Egyéb követelések	50 225		49 220
7. Követelések értékelési különbözete			
8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
III. Értékpapírok			
1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban			
2. Jelentős tulajdoni részesedés			
3. Egyéb részesedés			
4. Saját részvények, saját üzletrészek			
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
6. Értékpapírok értékelési különbözete			
IV. Pénzeszközök	2 203 475		1 219 895
1. Pénztár, csekkek	2 334		3 580
2. Bankbetétek	2 201 141		1 216 315
C. Aktív időbeli elhatárolások	181 899		34 969
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	171 893		18 970
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 006		15 999
3. Halasztott ráfordítások			
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	22 574 674		12 569 546



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	347 713		-1 178 509
I. Jegyzett tőke			
<i>ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken</i>			
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
III. Tőketartalék			
IV. Eredménytartalék	-612 660		347 713
V. Lekötött tartalék			
VI. Értékelési tartalék			
1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
VII. Adózott eredmény	960 373		-1 526 222
E. Céltartalékok			
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
3. Egyéb céltartalék			
F. Kötelezettségek	6 786 093		6 039 692
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	6 387 271		5 504 102
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			

Kitöltő verzió:3.14.0 Nyomtatvány verzió:2.2

Nyomtatva: 2022.04.26 09.55.55



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	356 909		356 909
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	6 030 362		5 147 193
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	398 822		535 590
1. Rövid lejáratú kölcsönök			
- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
2. Rövid lejáratú hitelek			
3. Vevőktől kapott előlegek			
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	134 583		233 528
5. Váltótartozások			
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	89 091		84 050
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	175 148		218 012
10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
G. Passzív időbeli elhatárolások	15 440 868		7 708 363
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	453 385		513 045
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	338 368		398 341
3. Halasztott bevételek	14 649 115		6 796 977
FORRÁSOK ÖSSZESEN	22 574 674		12 569 546

Kitöltő verzió:3.14.0 Nyomtatvány verzió:2.2

Nyomtatva: 2022.04.26 09.55.55



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személyi szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Eredménykimutatás (összköltség eljárással)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	371 449		687 634	28 692		63 420	400 141		751 054
02. Exportértékesítés nettó árbevétele									
I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02)	371 449		687 634	28 692		63 420	400 141		751 054
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	916 358		122 124				916 358		122 124
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			671						671
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.+04)	916 358		122 795				916 358		122 795
III. Egyéb bevételek	3 849 341		10 035 778	71			3 849 412		10 035 778
ebből: visszatérítendő értékesítés									
ebből: tagdíj	136 146		177 926				136 146		177 926
ebből: alapítótól kapott befizetés									
ebből: kapott támogatás	3 650 124		9 769 992				3 650 124		9 769 992
05. Anyagköltség	465 832		432 353				465 832		432 353
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 081 862		1 186 450			9	2 081 862		1 186 459
07. Egyéb szolgáltatások értéke	26 609		31 311	82		81	26 691		31 392
08. Eladott áruk beszerzési értéke	17		460	3 873		3 245	3 890		3 705
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	18 928		255 798	2 234		2 845	21 162		258 643
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)	2 593 248		1 906 372	6 189		6 180	2 599 437		1 912 552

Kiítő verzió:3.14.0 Nyomtatvány verzió:2.2

Nyomtatva: 2022.04.26 09.55.56



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Eredménykimutatás (összköltség eljárással)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
10. Bérköltség	1 037 254		1 234 262	272		201	1 037 526		1 234 463
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	11 066		14 457			1	11 066		14 458
12. Bérjárulékok	94 441		123 184	98		87	94 539		123 271
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	1 142 761		1 371 903	370		289	1 143 131		1 372 192
VI. Értécsökkenési leírás	161 098		176 047	26		76	161 124		176 123
VII. Egyéb ráfordítások	162 795		8 944 769	114 581		2 560	277 376		8 947 329
ebből: értékvesztés	371		994	69		2 045	440		3 039
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	1 077 246		-1 552 884	-92 403		54 315	984 843		-1 498 569
13. Kapott (járó) osztalék és részesedés									
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott									
14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	1 719						1 719		
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott									
15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek									
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott									
16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	175		144	486		398	661		542
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott									
17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	282		131				282		131
ebből: értékelési különbözet									

Kiróltó verzió:3.14.0 Nyomtatvány verzió:2.2

Nyomtatva: 2022.04.26 09.55.56



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személyi szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Eredménykimutatás (összköltség eljárással)

	Alaptevékenység				Vállalkozási tevékenység				Összesen		Adatok ezer forintban
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	2 176		275		486		398		2 662		673
18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	24								24		
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott											
19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések											
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott											
20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	21 492		19 873		149		118		21 641		19 991
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott											
21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékesítése											
22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	367		2 143						367		2 143
ebből: értékelési különbözet											
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	21 883		22 016		149		118		22 032		22 134
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	-19 707		-21 741		337		280		-19 370		-21 461
C. Adózás előtti eredmény (+A+B)	1 057 539		-1 574 625		-92 066		54 595		965 473		-1 520 030
X. Adófizetési kötelezettség					5 100		6 192		5 100		6 192
D. Adózott eredmény (+C-X)	1 057 539		-1 574 625		-97 166		48 403		960 373		-1 526 222

Kiöltő verzió:3.14.0 Nyomtatvány verzió:2.2

Nyomtatva: 2022.04.26 09.55.56



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személyi szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

Eredménykimutatás (tájékoztató adatok)

	Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év helyesbítése	tárgyév
A. Központi költségvetési támogatás <i>ebből: normatív támogatás</i>	2 686 358	9 121 362			2 686 358	9 121 362
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás <i>ebből: normatív támogatás</i>	13 600	7 000			13 600	7 000
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás						
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás						
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXCVI.törvény alapján átutalt összeg						
F. Köszölgeltatási bevétel						
G. Adományok						
H. Közhasznú tevékenység ráfordításai	3 986 409	11 292 405			3 986 409	11 292 405

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

Igen

Nem

Kitöltő verzió:3.14.0 Nyomatvány verzió:2.2

Nyomtatva: 2022.04.26 09.55.56



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Vasas Sport Club

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Hátszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Hátszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/

1.4 Nyilvántartási szám:

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A Vasas Sport Club 2021-ben – az alapítása óta eltelt 110 évhez hasonlóan – is tovább folytatta sportszakmai feladatainak ellátását, amely alaptevékenység magában foglalja az általa vagyongekezelte ingatlanok üzemeltetését, fenntartását is. Ezen tevékenységek során 2021-ben is kiemelkedő évet zárt, mind a felnőtt, mind az utánpótlás területén, bár sajnos a COVID helyzet az egyesület működését – elsősorban a nemzetközi versenyeztetés vonatkozásában – negatívan érintette, ha nem is olyan mértékben, mint 2020-ban. Sikereinket felnőtt szinten elsősorban egyéni sportágakban értük el (itt mindenképpen kiemelkedő a Tokiói Olimpián elért aranyérem Szilágyi Áron révén, továbbá a paralimpián elért olimpiai bajnoki címek), utánpótlás szinten pedig mind az egyéni, mind a csapatsportok szintjén értük el, ahogy a korábbi években is. Kiemelt szerepet kapott a szabadidősport fejlesztése is.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

49. § c)-e) pontja. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 15. pont

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2021. évben több mint 2.000 sportoló részére sportolási lehetőség biztosítása mellett felnőtt utánpótlás bajnoki címek elérése egyéni és csapatsportágakban, utánpótlás- és iskolaprogramok, infrastruktúra-fejlesztések, nemzetközi eredményesség.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Sporteseményekhez kötődő utazás, szállás, étkezés	99 252	143 650
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Nevezési díj	14 539	24 355
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Verseny-és játékgengedélyek	4 814	4 976
5.4	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Egészségügyi szolgáltatás	37 852	43 640
5.5	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Serleg, érem, trófea	1 840	1 118
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	158 297	217 739
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	251 503	299 034

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év	Tárgyév
	Elnök	22 790	24 749
6.2	Tisztség	Előző év	Tárgy év
	Elnökhelyettesek	29 667	30 200
6.3	Tisztség	Előző év	Tárgy év
6.4	Tisztség	Előző év	Tárgy év
6.5	Tisztség	Előző év	Tárgy év
	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	52 457	54 949



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Sporttevékenység költségeinek támogatása	93 206	81 295
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.4	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.5	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	93 206	81 295
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	251 503	299 034

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év	Tárgyév
6.2	Tisztség	Előző év	Tárgy év
6.3	Tisztség	Előző év	Tárgy év
6.4	Tisztség	Előző év	Tárgy év
6.5	Tisztség	Előző év	Tárgy év
	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	52 457	54 949



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás	52 457	54 949
B. Éves összes bevétel	5 168 573	10 910 300
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	5 168 573	10 910 300
H. Összes ráfordítás (kiadás)	4 203 100	12 430 330
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	1 143 131	1 372 192
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	3 986 409	11 292 405
K. Adózott eredmény	960 373	-1 526 222
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 fő]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-743

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Vasas Sport Club

CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

1. Megjelenítésre kerülő mellékletek

PK-743-01 Könyvvizsgálói jelentés	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-743-02 Szöveges beszámoló	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input type="checkbox"/>
PK-743-03 Kiegészítő melléklet	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>

2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek

PK-743-04 Meghatalmazás	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
<i>jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Cégkapuján vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélkapuján keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló</i>	Eredetivel rendelkezik:	<input type="checkbox"/>

Vasas Sport Club

Székhely: 1139 Budapest, Fáy u. 58.

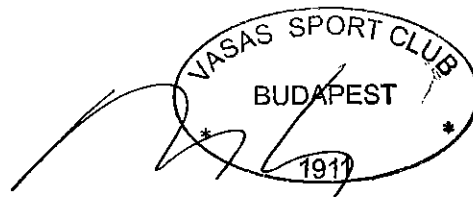
Adószám: 19806574-2-41

Bírósági nyilvántartási szám: 01-02-0000665



**2021. ÉVI
ÉVES BESZÁMOLÓ
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

Budapest, 2022. április 26.



Markovits László András
Elnök

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ	3
1. Az egyesület bemutatása	3
2. A számviteli politika főbb vonásai	5
2.1. A beszámoló formája és a könyvvezetés.....	5
3. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése	10
3.1. A vagyoni helyzet alakulása.....	10
Vagyoni helyzet alakulásával kapcsolatos mutatók.....	14
3.2. Pénzügyi helyzet értékelése.....	15
a) Adósságállománnyal kapcsolatos mutatók.....	15
b) Likviditás alakulása.....	15
c) Cash flow-kimutatás tagolása.....	16
CASH FLOW-KIMUTATÁS	16
3.3. A jövedelmi helyzet alakulása.....	17
II. A MÉRLEGHEZ ÉS EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	18
1) Kiegészítő adatok a mérleg sorokhoz	18
2) Kiegészítés a mérlegben nem szereplő tételekhez	20
3) Kiegészítő adatok az eredménykimutatáshoz	20
III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ	20
Kiegészítő melléklet táblázatainak jegyzéke.....	21
F ü g g e l é k	53
I. Mérleg alapján számítható pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók	54
II. A mérleg és eredménykimutatás alapján számítható mutatók	58
Hozzáadott érték kiszámítása*	61

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ**1. Az egyesület bemutatása**

• A szervezet neve:	<i>Vasas Sport Club</i>
Székhelye:	<i>1139 Budapest, Fáy utca 58.</i>
Internetes honlap címe*:	<i>www.vasassc.hu</i>
Az alapítás időpontja:	<i>1911.</i>
A működés megkezdésének időpontja:	<i>1911.</i>
Működési forma:	<i>sportegyesület</i>
A szervezet telephelyei:	<i>1026 Budapest, Pasaréti út 11-13. 1037 Budapest, Folyondár utca 15. 1121 Budapest, Jánoshegyi út, síház, 010503/10. hrsz.</i>
A szervezet képviselőjére jogosult személy neve és lakóhelye, aki az éves beszámolót köteles aláírni:	<i>Markovits László András 1125 Budapest, Lóránt utca 22. II.em. 1., Elnök</i>

A Vasas Sport Club tagjai természetes személyek.

Az egyesület tevékenységi köre:

TEÁOR'08:	
9311	Sportlétesítmény működtetése
9319	Egyéb sporttevékenység
9312	Sportegyesületi tevékenység
8559	M.n.s. egyéb oktatás
8551	Sport, szabadidős képzés
8542	Felsőfokú oktatás
8541	Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
8230	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8211	Összetett adminisztratív szolgáltatás

* Ha beszámolóját interneten is közzéteszi.

8110	Építményüzemeltetés
7311	Reklámügynöki tevékenység
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6810	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6190	Egyéb távközlés
5920	Hangfelvétel készítése, kiadása
5911	Film-, video-, televízióműsor-gyártás
5590	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5221	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
4110	Épületépítési projekt szervezése

Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A Vasas Sport Club 2021-ben – az alapítása óta eltelt 110 évhez hasonlóan – is tovább folytatta sportszakmai feladatainak ellátását, amely alaptevékenység magában foglalja az általa vagyongezelt ingatlanok üzemeltetését, fenntartását is. Ezen tevékenységek során 2021-ben is kiemelkedő évet zárt, mind a felnőtt, mind az utánpótlás területén, bár sajnos a COVID helyzet az egyesület működését – elsősorban a nemzetközi versenyeztetés vonatkozásában – negatívan érintette, ha nem is olyan mértékben, mint 2020-ban. Sikereinket felnőtt szinten elsősorban egyéni sportágakban értük el (itt mindenképpen kiemelkedő a Tokiói Olimpián elért aranyérem Szilágyi Áron révén, továbbá a paralimpián elért olimpiai bajnoki címek), utánpótlás szinten pedig mind az egyéni, mind a csapatsportok szintjén értük el, ahogy a korábbi években is. Kiemelt szerepet kapott a szabadidősport fejlesztése is. Folytatódott a létesítményfejlesztési program, ennek keretében a Folyondár utcában 2021-ben elsősorban a létesítményeink fejlesztésének hosszú távú koncepciónak kidolgozása kapott prioritást, illetve a Jégcentrum területén sikerült gépészeti fejlesztést megvalósítanunk, amely révén immár nyáron is két pálya várja a jégkorong, műkorcsolya sportolókat. A fejlesztéseink, működésünk, sportszakmai programjaink elsődleges forrásai továbbra is az állami támogatások, illetve kisebb részben a TAO források, természetesen jelentős mértékű saját forrás mellett.

Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2021. évben több mint 2.000 sportoló részére sportolási lehetőség biztosítása mellett felnőtt utánpótlás bajnoki címek elérése egyéni és csapatsportágakban, utánpótlás- és iskolaprogramok, infrastruktúra-fejlesztések, nemzetközi eredményesség. Külön eredmény, hogy a COVID helyzet dacára a legtöbb nálunk sportoló számára sikerült a feltételeket 2021-ben is megteremtünk az eredményes sportoláshoz, felkészüléshez. Emellett büszkék lehetünk arra, hogy minden nehézség ellenére tovább sikerült javítani a sportszakmai munka minőségén, sportszakemberi gárdánk bővítése, fejlesztése révén.

Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása

2021-ben is több programot folytatott és kezdett meg egyesületünk. Ezek közül kiemelkedik létesítményfejlesztési programunk folytatása, amelynek keretében 2021-ben a Jégcentrum területén került sor gépészeti fejlesztésre, illetve elkezdtük kialakítani az alapokat, amelyekre a későbbiekben a konkrét fejlesztések épülhetnek. Tovább folytattuk a Vasas Gyerek Programot, illetve továbbra is kiemelten támogattuk tehetséges sportolóink fejlődését, keretet adva a Vasas Tehetség Programnak. Folytattuk tárgyi eszköz beszerzési programunkat is, amelynek keretében a sportlétesítményeink működését segítő eszközöket szereztünk be, továbbá olyan rehabilitációs eszközöket, amelyek sportolóink felkészülését segítik. Emellett sikeresen folytattuk tovább utánpótlás fejlesztő programjainkat (több versenyztetés, több orvosi szolgáltatás, több edzéslehetőség).

Az egyesület könyvvizsgálója

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése, valamint a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámolókészítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 479/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) 16. § (1) bekezdésben alapján kötelező a könyvvizsgálat, mert az egyesület vagyonkezelőként legalább százmillió forint bruttó nyilvántartási értékű vagyont kezel, illetve az éves (éves szintre átszámított) bevétel az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában meghaladja a 300 millió forintot. Az egyesület a BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.-t (székhely: 1103 Budapest, Kőér utca 2/A. C. épület, kamarai nyilvántartási szám: 002387) bízta meg a könyvvizsgálói feladatokkal. A személyében felelős könyvvizsgáló: Schillinger András kamarai tag könyvvizsgáló (lakcíme: 1146 Budapest, Istvánmezei út 2/B 3. em. 28., kamarai tagsági igazolvány száma: 007399).

Megnevezés	Könyvvizsgálói díj (Ft)
Beszámoló könyvvizsgálata (éves díj)	825.500
Egyéb, bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért felszámított díj	2.800.000
Adótanácsadói szolgáltatásokért felszámított díj	
Egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért fizetett díj	
Összesen	3.625.500

Az egyesület által megbízott könyvviteli szolgáltató

Az egyesület könyvviteli nyilvántartásait, továbbá éves beszámolóját a könyvviteli szolgáltatással megbízott EUROKONTROLL Könyvvizsgáló és Szolgáltató Kft. (1011 Budapest, Mária tér 5. mfszt. 1., kamarai nyilvántartási szám: 001135) – Tóth Géza Péter kamarai tag könyvvizsgáló (1011 Budapest, Mária tér 5. mfszt. 1., kamarai tagsági igazolvány száma: 005124) irányításával – készítette el.

2. A számviteli politika főbb vonásai

2.1. A beszámoló formája és a könyvvezetés

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 6. § (2) bekezdésében és a rendelet 7. § (7) bekezdésben foglalt előírások figyelembevételével szervezetünk

éves beszámolót készít, mely tartalmazza a mérleget, eredménykimutatást és az Szt. szerinti kiegészítő mellékletet.

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Ectv.) 29. § (3) bekezdése alapján a civil szervezet köteles a beszámolójával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is készíteni.

Szervezetünk könyveit forintban, magyar nyelven vezeti, beszámolóját ezer forintban, magyar nyelven készíti el.

A könyvvezetés módja kettős könyvvitel, vagyis a gazdálkodó a kezelésében, a használatában, illetve a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről olyan könyvviteli nyilvántartás, amely az eszközökben (aktívákban) és a forrásokban (passzívákban) bekövetkezett változásokat a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően mutatja.

2.2 Önköltség számítás rendje

A termelés, vagy szolgáltatásnyújtás befejezése után, a ténylegesen felhasznált élő- és holtmunka mennyisége és értéke alapján az utókalkuláció módszerével határozza meg egyesületünk az eszköz, termék, termékcsoport, szolgáltatás stb. tényleges közvetlen önköltségét, előállítási költségét.

2.3 Beszámoló készítés rendje

Az éves beszámoló készítésének időpontja a számviteli politikában foglaltak szerint a mérlegfordulónapot követő 60. nap. A beszámoló a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet tartalmazza, a beszámolóval egyidejűleg közhasznúsági melléklet is készül.

2.4. A mérlegkészítés választott formája

Az éves beszámoló keretében szervezetünk „A” típusú mérleget készít.

2.5. Az eredménykimutatás választott formája

Az éves beszámoló keretében szervezetünk a tevékenység eredményét összköltségeljárással állapítja meg.

2.6. Amortizációs politika

a) Tervszerinti értékcsökkenés elszámolása

Az értékcsökkenés elszámolása az egyesület üzletpolitikájára épülve a várható használati időnek megfelelően történik.

Az 100.000 Ft alatti kis értékű vagyoni értékű jogok, szellemi termékek és tárgyi eszközök beszerzési árát a használatba vételkor egy összegben számoljuk el értékcsökkenési leírásként.

A tárgyi eszközök értékcsökkenését lineáris leírással állapítjuk meg éves gyakorisággal. A tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értéke annyi évre kerül felosztásra, ahány évig ezen eszközöket előreláthatólag használni fogják.

b) Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

A feleslegessé vált, megrongálódott, rendeltetészerűen nem használható, csökkent értékű immateriális javak, tárgyi eszközök értéke után az egyesület terven felüli értékcsökkenést számol el.

Ha a terven felüli leírásnak az okai már nem, illetve csak részben állnak fenn, és a tárgyi eszköz piaci értéke jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, az elszámolt terven felüli leírást visszaírással csökkentjük.

2.7. Értékvesztés elszámolása

Befektetett pénzügyi eszközök, készletek, követelések, értékpapírok, pénzeszközök és a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelés jellegű tételek értékének piaci érték alá történő csökkenése esetén az egyesület értékvesztést számol el.

2.8 Valós értéken történő értékelés

Valós értéken történő értékeléssel nem él egyesületünk.

2.9. Eszközök és források értékelési eljárása

Immateriális javak	Értékcsökkenési leírással - immateriális javakra adott előlegnél az értékvesztéssel - csökkentett beszerzési, előállítási értéke.
Tárgyi eszközök	Értékcsökkenéssel - tárgyi eszközökre adott előlegnél az értékvesztéssel - csökkentett bekerülési értéken.
Befektetett pénzügyi eszközök	Értékvesztéssel csökkentett, devizás részesedések és értékpapírok árfolyam-különbözetével módosított könyv szerinti értéken.
Készletek	Értékvesztéssel csökkentett FIFO módszerrel megállapított tényleges beszerzési áron, illetve előállítási költségen.
Követelések	Értékvesztéssel, valamint a hitelezési veszteséggel csökkentett összegben, devizás követeléseknél az árfolyam-különbözettel módosítva.
Értékpapírok	Értékvesztéssel csökkentett, devizás részesedések és értékpapírok árfolyam-különbözetével módosított könyv szerinti értéken.
Pénzeszközök	Értékvesztéssel, valamint a hitelezési

	veszteséggel csökkentett összegben, devizás pénzeszközöknél az árfolyam-különbözettel módosítva.
Időbeli elhatárolások	Könyv szerinti értéken a devizás tételeknél az árfolyam-különbözettel módosítva.
Saját tőke	Könyv szerinti értéken.
Céltartalék	Könyv szerinti értéken.
Kötelezettségek	Könyv szerinti értéken, módosítva – devizás kötelezettségeknél - az árfolyam-különbözettel.

Az egyes mérlegtételeknél alkalmazott eljárások az előző üzleti évtől nem tértek el.

2.10. Jelentős, nem jelentős és lényeges értékek

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előző bekezdés szerinti értékhatárát.

Egyéb jelentős tétel a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából az, amely az 5 millió forintot meghaladja.

Lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása - az ésszerűség határain belül - befolyásolja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit (a lényegesség elve). Minden esetben lényeges információnak kell tekinteni azt a jelentős tételt, amely a mérleg, vagy az eredménykimutatás nagybetűvel jelölt tételét legalább 20%-kal megváltoztatja.

2.11. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú bevételek, költségeknek és ráfordításnak tekintünk minden olyan tételt, melynek egyedi értéke meghaladja a 100.000 E Ft-ot.

Kivételes előfordulású bevételnek tekintünk minden olyan tételt, melynek szerződés szerinti összege meghaladja az 10.000 E Ft-ot és az alábbi elszámolások közé sorolandó:

- Társaságba bevitt eszközök árfolyamnyeresége, ha létesítő okiratban meghatározott érték a több
- Megszűnt részesedés nyilvántartás szerinti értéke és az átvett kötelezettségekkel csökkentett kapott eszközök értékének különbözete (árfolyamnyeresége), ha a kapott eszközök értéke a több

- Tőke kivonással történő tökeleszállításnál a bevont részesedés könyv szerinti értékének és a bevont részesedés névértéke fejében átvett eszközök értékének különbözete (árfolyamnyeresége), ha az átvett eszközök értéke a több
- Tartozásátvállalás során - ellentételezés nélkül - átvállalt kötelezettségek összege
- Térítés nélkül átvett, ajándékként, hagyatékként kapott, fellelt eszközök piaci vagy jogszabály szerinti értéke
- Térítés nélkül kapott szolgáltatások piaci vagy jogszabály szerinti értéke
- Hitelező által elengedett kötelezettség értéke
- Véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás
- Véglegesen átvett (kapott) nem fejlesztési célú pénzeszközök
- Elévült kötelezettségek (leírt) összege

Kivételes előfordulású ráfordításnak tekintünk minden olyan tételt, melynek szerződés szerinti összege meghaladja a 10.000 E Ft-ot és az alábbi elszámolások közé sorolandó:

- Társaságba bevitt eszközök árfolyamvesztesége, ha nyilvántartás szerinti érték a több
- Megszűnt részesedés nyilvántartás szerinti értéke és az átvett kötelezettségekkel csökkentett kapott eszközök értékének különbözete (árfolyamvesztesége), ha a kapott eszközök értéke a kevesebb
- Tőke kivonással történő tökeleszállításnál a bevont részesedés könyv szerinti értékének és a bevont részesedés névértéke fejében átvett eszközök értékének különbözete (árfolyamvesztesége), ha az átvett eszközök értéke a kevesebb
- Tartozásátvállalás szerződés szerinti összege
- Térítés nélkül átadott eszközök nyilvántartás szerinti értéke
- Térítés nélkül nyújtott szolgáltatások bekerülési értéke
- Elengedett követelések könyv szerinti értéke
- Véglegesen fejlesztési célra adott támogatás
- Véglegesen nem fejlesztési célra átadott pénzeszközök

2.12. Devizás tételek értékelése

A valutapénztárba bekerülő valutakészlet, a devizaszámlára kerülő deviza, a külföldi pénzürtékre szóló követelés, befektetett pénzügyi eszköz, értékpapír, illetve kötelezettség a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB) szerinti - devizaárfolyamon átszámított forintértéken kerülnek a könyvviteli nyilvántartásokba, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni. Az év végi értékelésük fordulónapi MNB árfolyammal történik. Deviza-valuta csökkenések elszámolása átlagáras eljárással valósul meg.

3. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése

3.1. A vagyoni helyzet alakulása

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosítá- sai	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
A. Befektetett eszközök	17 315 416		8 057 358	-9 258 058	46,53
I. Immateriális javak	21 991		16 986	-5 005	77,24
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke					
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					
3. Vagyoni értékű jogok	17 930		13 245	-4 685	73,87
4. Szellemi termékek	4 061		3 741	-320	92,12
5. Üzleti vagy cégérték					
6. Immateriális javakra adott előlegek					
7. Immateriális javak értékhelyesbítése					
II. Tárgyi eszközök	17 263 125		8 014 985	-9 248 140	46,43
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 841 111		5 001 349	-839 762	85,62
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	262 197		292 134	29 937	111,42
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	172 271		181 309	9 038	105,25
4. Tenyészállatok					
5. Beruházások, felújítások	10 987 546		2 519 866	-8 467 680	22,93
6. Beruházásokra adott előlegek			20 327	20 327	
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése					
III. Befektetett pénzügyi eszközök	30 300		25 387	-4 913	83,79
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban					
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban					
3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés					
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban					
5. Egyéb tartós részesedés	21 097		19 097	-2 000	90,52
6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	6 000		3 000	-3 000	50,00
7. Egyéb tartósan adott kölcsön	3 203		3 290	87	102,72
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					
9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése					

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosítá- sai	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
B. Forgóeszközök	5 077 359		4 477 219	-600 140	88,18
I. Készletek	2 799 749		2 920 592	120 843	104,32
1. Anyagok	9 491		8 237	-1 254	86,79
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	127 257		203 591	76 334	159,98
3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok					
4. Késztermékek	2 658 927		2 704 716	45 789	101,72
5. Áruk	4 048		4 048		100,00
6. Készletekre adott előlegek	26			-26	
II. Követelések	74 135		336 732	262 597	454,21
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	8 175		24 839	16 664	303,84
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben					
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	15 735		262 673	246 938	1669,35
5. Váltókövetelések					
6. Egyéb követelések	50 225		49 220	-1 005	98,00
III. Értékpapírok					
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban					
2. Jelentős tulajdoni részesedés					
3. Egyéb részesedés					
4. Saját részvények, saját üzletrészek					
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok					
IV. Pénzeszközök	2 203 475		1 219 895	-983 580	55,36
1. Pénztár, csekkek	2 334		3 580	1 246	153,38
2. Bankbetétek	2 201 141		1 216 315	-984 826	55,26
C. Aktív időbeli elhatárolások	181 899		34 969	-146 930	19,22
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	171 893		18 970	-152 923	11,04
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 006		15 999	5 993	159,89
3. Halasztott ráfordítások					
Eszközök összesen	22 574 674		12 569 546	-10 005 128	55,68

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosítási- tásai	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
D. Saját tőke	347 713		-1 178 509	-1 526 222	
I. Jegyzett tőke					
Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken					
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)					
III. Tőketartalék					
IV. Eredménytartalék	-612 660		347 713	960 373	
V. Lekötött tartalék					
VI. Értékelési tartalék					
VII. Adózott eredmény	960 373		-1 526 222	-2 486 595	
E. Céltartalékok					
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre					
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre					
3. Egyéb céltartalék					
F. Kötelezettségek	6 786 093		6 039 692	-746 401	89,00
I. Hátrasorolt kötelezettségek					
1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben					
2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben					
3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben					
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	6 387 271		5 504 102	-883 169	86,17
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök					
2. Átváltoztatható kötvények					
3. Tartozások kötvénykibocsátásból					
4. Beruházási és fejlesztési hitelek					
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek					
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben					
7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben					
8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	356 909		356 909		100,00
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	6 030 362		5 147 193	-883 169	85,35

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosítái	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	398 822		535 590	136 768	134,29
1. Rövid lejáratú kölcsönök					
- ebből: az átváltoztatható kötvények					
2. Rövid lejáratú hitelek					
3. Vevőktől kapott előlegek					
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	134 583		233 528	98 945	173,52
5. Váltótartozások					
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben					
7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben					
8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	89 091		84 050	-5 041	94,34
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	175 148		218 012	42 864	124,47
G. Passzív időbeli elhatárolások	15 440 868		7 708 363	-7 732 505	49,92
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	453 385		513 045	59 660	113,16
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	338 368		398 341	59 973	117,72
3. Halasztott bevételek	14 649 115		6 796 977	-7 852 138	46,40
Források összesen	22 574 674		12 569 546	-10 005 128	55,68

Vagyoni helyzet alakulásával kapcsolatos mutatók

M u t a t ó	Előző év	Tárgyév	Változás
Befektetett eszközök aránya = $\frac{\text{Befektetett eszköz}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$ (I/1.)	76,70	64,10	83,57
Forgóeszközök aránya = $\frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív időbeli elhat.}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$ (I/2.)	23,30	35,90	154,08
Tőkeerősség = $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$ (I/3.)	1,54	-9,38	-608,71
Céltartalékok aránya = $\frac{\text{Céltartalékok}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$ (I/7.)			
Befektetett eszközök fedezete I. = $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$ (I/8.)	2,01	-14,63	-728,37
Befektetett eszközök fedezete II. = $\frac{\text{Saját tőke} + \text{Hosszú lej. köt.}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$ (I/9.)	38,90	53,69	138,02
Forgótőke, saját tőke aránya = $\frac{\text{Forgótőke}}{\text{Saját tőke}} \times 100$ (I/10.)	1345,59	-334,46	-24,86
Saját tőke növekedési mutató = $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$ (I/12.)			

3.2. Pénzügyi helyzet értékelése

a) Adósságállománnyal kapcsolatos mutatók

M u t a t ó	Előző évi	Tárgyév	Változás
Hitelfedezeti mutató (I/15.) = $\frac{\text{Követelések}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	18,59	62,87	338,23
Vevő-szállítóállomány összemérési mutató (I/16.) = $\frac{\text{Vevőállomány}}{\text{Szállító állomány}} \times 100$	6,07	10,64	175,10
Adósságállomány aránya (I/17.) = $\frac{\text{Adósságállomány}}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját tőke}} \times 100$	94,84	127,25	134,17
Adósságszolgálati fedezet (I/19.) = $\frac{\text{Adózott eredmény} + \text{écs. leírás}}{\text{Hosszú lejáratú köt. esedékes törlesztő részlete}}$	281,20	-252,08	-89,64

b) Likviditás alakulása

M u t a t ó	Előző évi	Tárgyév	Változás
Likviditási gyorsráta mutató (I/13.) = $\frac{\text{Likvid pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$		2,28	
Likviditási mutató (I/14.) = $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	1273,16	835,94	65,66

c) Cash flow-kimutatás tagolása

CASH FLOW-KIMUTATÁS

Sor-szám	Megnevezés		Előző év E Ft	Tárgyév E Ft
1a.	Adózás előtti eredmény	±	960 373	-1 526 222
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás		2 078 364	3 048 697
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	±	-84 691	-822 319
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)		875 682	-2 348 541
2.	Elszámolt amortizáció	+	161 124	176 123
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	+	440	3 039
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	±		
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	±	1 256	8 824 893
6.	Szállítói kötelezettség változása	±	-201 508	98 945
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	±	20 504	42 923
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	±	-1 441 837	-9 473 243
9.	Vevőkövetelés változása	±	9 631	-19 703
10.	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változás	±	-963 177	-366 506
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	±	354 563	146 930
12.	Fizetett adó (nyereség után)	-	-3 568	-5 100
13.	Fizetett osztalék, részesedés	-		
I.	Működési cash flow			
	Összesen (1-13. sorok)		-1 186 890	-2 920 240
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-	-122 973	-152 486
15.	Befektetett eszközök eladása	+	71	2 000
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	+	5 610	3 000
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	-		-87
18.	Kapott osztalék, részesedés	+		
II.	Befektetési cash flow			
	Összesen (14-18. sorok)		-117 292	-147 573
19.	Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)	+		
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+		
21.	Hitel és kölcsön felvétel	+		
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	+		3 048 697
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	-	2 078 364	
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	-		
25.	Hitel és kölcsön törlesztés, -visszafizetés	-	-59 680	-883 169
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	-	-207 751	-81 295
III.	Finanszírozási cash flow			
	Összesen (19-26. sorok)		1 810 933	2 084 233
IV.	Pénzeszközök változása			
	Összesen (I±II±III. sorok)		503 551	-983 580
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	±		
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása			
	Összesen (IV.+27. sorok)	±	503 551	-983 580

3.3. A jövedelmi helyzet alakulása

M u t a t ó		Előző év	Tárgyév	Változás
Fedezeti hányad* = $\frac{\text{Fedezeti összeg (bruttó nyereség)}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	(II/1.)			
Összes tőke jövedelmezősége $\frac{\text{Adózás előtti eredmény} + \text{fiz.kamatok}}{\text{Saját tőke} + \text{idegen tőke}} \times 100$	(II/2.)			
Saját tőke jövedelmezősége $\frac{\text{Adózás előtti eredmény} + \text{fiz.kamatok}}{\text{Saját tőke (működő tőke)}} \times 100$	(II/3.)	283,89		
Alaptőke jövedelmezősége I. = $\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	(II/4.)			
Alaptőke jövedelmezősége II. = $\frac{\text{Fizetendő osztalék}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	(II/5.)			
Árbevétel-arányos üzleti eredmény = $\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	(II/6.)	246,12	-199,53	-81,07
Árbevétel-arányos adózás előtti eredmény = $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Összes árbevétel} + \text{Összes bevétel}} \times 100$	(II/7.)	18,68		
Saját tőke növekedési mutató = $\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Béreköltség}} \times 100$	(II/8.)	94,92	-121,39	-127,89
Élőmunka ráfordítás-arányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Személyi jellegű ráfordítások}} \times 100$	(II/9.)	86,15	-109,21	-126,76
Eszközarányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$	(II/10.)	4,28	-12,09	-282,76

* A fedezeti hányad értékét csak abban az esetben lehet a fenti képlet alapján meghatározni, amennyiben a társaság forgalmi költség eljárással készíti el az eredménykimutatását.

II. A MÉRLEGHEZ ÉS EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1) Kiegészítő adatok a mérlegsorokhoz

- a) Előző évi adatokkal össze nem hasonlítható adatok nem voltak (19.§ 3.bek.);
- b) A mérleg több tételében is elhelyezhető eszköz nem volt. (19. § 4.bek.);
- c) Előző évtől eltérő értékelések nem voltak (88.§ 4.bek.);
- d) Ellenőrzés és önellenőrzés során feltárt jelentősebb összegű hibák nem fordultak elő (88.§ 5.bek.):
- e) Az immateriális javaknál és tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatására, valamint a várható hasznos élettartam és a maradványérték újbóli megállapítására nem került sor (53.§ 4-5.bek.);
- f) Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nem voltak (94.§ 1.bek.);
- g) Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok nem voltak (94.§ 2.bek.);
- h) Környezetvédelmi kötelezettségek, a tárgyévben, illetve az előző üzleti évben környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek, valamint a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek nem merültek fel (94.§ 3.bek.);
- i) Az egyesület, mint vagyongazdálkodó az alábbi értékű állami vagyon részét képező eszközöket kezeli (23. § 2. bek.):

Adatok E Ft-ban	Bruttó	Halmazott értékesíthetőség	Nettó
IMMATERIÁLIS JAVAK			
Vagyoni értékű jogok	190	186	4
Szellemi termékek	2 593		2 593
TÁRGYI ESZKÖZÖK			
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű	5 323 957	350 468	4 973 489
Műszaki berendezések, gépek, járművek	50 907	25 794	25 113
Egyéb berendezések, felszerelések, járműv	16 241	15 579	662

- j) Az érték helyesbítés lehetőségével egyesületünk nem él. (59.§ 1.bek.)
- k) Valós értéken történő értékeléssel nem élt egyesületünk (59/A. § 3.bek.);
- l) Hátrasorolt eszközök nem voltak (90. § 5.bek.);
- m) Saját tőke üzleti éven belüli változását a 12. sz. tábla mutatja be (90.§ 6.bek.);
- n) Lekötött tartalék nem képezi részét a saját tőkének (90. § 3. bek. d. pont);
- o) Kapcsolt vállalkozási viszony nem értelmezhető az egyesületnél, ezért az egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre nem történt céltartalék képzése (90. § 8.bek.);
- p) Rövid lejáratú kötelezettségek között kimutatott, a hosszú lejáratú kötelezettségekből a mérleg fordulónapját követő egy üzleti éven belül esedékes hiteltörlesztések nincsenek (42.§ 3.bek.).

- q) *A kapott összegnél nagyobb visszafizetendő összegű kötelezettség nem merül fel (68.§ 1.bek.);*
- r) *5 évnél hosszabb futamidejű kötelezettségként került kimutatásra az állami vagyon részét képező eszközök kezelésbevételéhez kapcsolódó, 2053-ig fennálló 5.285.756 E Ft hosszú lejáratú kötelezettség (90. § 3. bek.);*
- s) *A 6. sz. tábla mutatja be azon vállalkozások adatait, melyekben az egyesület többségi befolyással rendelkezik (89. § 3. bek.)*
- t) *Az időbeli elhatárolások alakulását a 11. és 15. sz. tábla tartalmazza. (90.§ 1.bek.)*
- u) *A Vasas Sport Club többségi tulajdonosa több társaságnak, azonban mint egyéb szervezet nem minősül anyavállalatnak, ezért nem értelmezhető leányvállalattal (leányvállalatokkal) szembeni követelések és kötelezettségek (90. § 2. bek.). Az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányadot (szavazatot) érintő részesedéseivel szemben fennálló követelések és kötelezettségek az alábbiak.*

Mérleg sor	Adatok E Ft-ban	
	Előző év	Tárgyév
Tartósan adott kölcsön		
Követelések	12 505	15 354
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
Tartós kötelezettségek	356 910	356 910
Rövid lejáratú kötelezettségek	60 388	55 346

- v) *Az immateriális javak, a tárgyi eszközök nyitó bruttó értékét, annak növekedését, csökkenését, záró bruttó értékét, külön az átsorolásokat, továbbá a halmozott értékcsökkenés nyitó értékét, tárgyévi növekedését, csökkenését, záró értékét, külön az átsorolásokat, a tárgyévi értékcsökkenési leírás összegét legalább a mérlegtételek szerinti bontásban a 1-4. sz. táblák tartalmazzák. 92. § (1)*
- w) *Az előbbiek szerinti részletezésben, a fenti táblákban került bemutatásra az elszámolt értékcsökkenési leírás a következő bontásban: terv szerinti leírás lineárisan, degresszíven, teljesítményarányosan, egyéb módszerrel, továbbá a terven felüli értékcsökkenés, a visszaírt terven felüli értékcsökkenés összege. A jelentősebb összegű terven felüli értékcsökkenés, illetve annak visszairása nem volt. 92. § (2)*
- x) *A befektetett pénzügyi eszközök, a készletek és a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok értékelése kapcsán elszámolt értékvesztés nyitó értékét, tárgyévi növekedését, tárgyévi csökkenését, a visszaírt értékvesztés összegét, az értékvesztés záró értékét legalább mérlegtételek szerinti bontásban az 5-6. és 9. sz. táblák mutatják be. 92. § (3)*
- y) *Céltartalék képzésére, illetve annak felhasználására nem került sor. 41. § (8)*
- z) *A követelések eredeti nyilvántartásba vételi (devizakövetelés esetén a 60. § szerinti árfolyamon számított) értékét, az üzleti évben elszámolt, illetve visszaírt, a halmozottan elszámolt értékvesztés összegét - legalább a mérlegtételek szerinti megbontásban - a 8. sz. táblák mutatják be. 55. § (4)*

2) Kiegészítés a mérlegben nem szereplő tételekhez

- a) *Mérlegen kívüli tételekből a függő és a biztos jövőbeni kötelezettségvállalások nem jelentkeztek (90.§ 4. bek. a. pont).*
- b) *Nincsenek olyan pénzügyi kötelezettségek, amelyek a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bírnak, de amelyek a mérlegben nem jelennek meg, különös tekintettel a jövőbeni nyugdíjfizetési, végkielégítési kötelezettségek, valamint a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek (90. § 3. bek. b. pont);*
- c) *A mérlegen kívüli egyéb tételek nem fordulnak elő. (90. § 3. bek. c. pont);*

3) Kiegészítő adatok az eredménykimutatáshoz

- a) *Előző évi adatokkal össze nem hasonlítható adatok nincsenek;*
- b) *A tárgyévben kutatás, kísérleti fejlesztés költségei nem voltak (93.§ 4.bek.);*
- c) *Ellenőrzés és önellenőrzés során feltárt jelentősebb összegű hibák nem fordultak elő (88.§ 5.bek.);*
- d) *Az exportértékesítés árbevétele nem volt, míg importbeszerzésen belül kizárólag Európai Unión belüli 44.471 E Ft termékimport valósult meg, és 408 E Ft importszolgáltatás lett igénybe véve. 93. § (1)*
- e) *Az értékesítés nettó árbevételét a főbb tevékenységenkénti megbontásban a 16. sz. tábla tartalmazza.*
- f) *Exporttámogatás nem merült fel az egyesületnél. 93. § (2)*
- g) *Az igénybe vett szolgáltatások költségeinek jelentős tételeit a 20. sz. tábla tartalmazza (93. § 5a)*
- h) *A számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások részletezése a 22. sz. táblában található (88. § 4a. bek)*
- i) *Az egyesület gazdálkodása során elért eredményével az eredménytartalékot egészíti ki, azt nyereség esetén sem osztja fel, hanem a létesítő okiratában meghatározott cél szerinti tevékenységére fordítja. 88. § (7).*

III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

- a) *Támogatási program keretében végleges jelleggel, illetve visszatérítési kötelezettséggel kapott összegek adatait a 25. sz. tábla tartalmazza (93.§ 3.bek.);*
- b) *Külföldi telephelye nincs az egyesületnek (94/A.§).*
- c) *A munkavállalók átlagos statisztikai létszámát, bérköltségét, személyi jellegű egyéb kifizetéseit, mindegyiket állománycsoportonként bontva a 24. sz. tábla tartalmazza.*
- d) *Szt. 7. számú melléklet szerinti tartalmú cash flow-kimutatását a 3.2.c) pont tartalmazza. (88. § 6. bek.);*
- e) *Az egyesület egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásainak adatait a 6. sz. tábla tartalmazza. (89. § 1. bek.)*
- f) *A vezető tisztségviselők járandóságát, előlegeit és kölcsöneit a 23. sz. tábla tartalmazza. (89 § 4. bek.);*
- g) *Az egyesület nem kötelezett összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésére. (89/A. §)*

h) A 21. sz. táblában jelennek meg azok az összegek, amelyek az értékelés következtében a társasági adó megállapításánál módosító tételt jelentenek, illetve ha a tétel átmeneti jellegű. (91. § c)

Kiegészítő melléklet táblázatainak jegyzéke

M e g n e v e z é s	Táblázat száma
Immateriális javak állományváltozásával kapcsolatos adatok	
• Bruttó érték változása	1/a. sz. tábla
• Halmazott értékcsökkenés változása	1/b. sz. tábla
• Tárgyévi értékcsökkenés leírása	1/c. sz. tábla
Tárgyi eszközök állományváltozásával kapcsolatos adatok	
• Bruttó érték változása	2/a. sz. tábla
• Halmazott értékcsökkenés változása	2/b. sz. tábla
• Tárgyévi értékcsökkenés leírása	2/c. sz. tábla
Beruházások állományváltozásával kapcsolatos adatok	3. sz. tábla
Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó és nettó értékének alakulása	4. sz. tábla
Befektetett pénzügyi eszközök állományváltozásával kapcsolatos adatok	
• Befektetések részletezése	5/a. sz. tábla
• Befektetett pénzügyi eszközök változása	5/b. sz. tábla
• Befektetett pénzügyi eszközök értékvesztése	5/c. sz. tábla
Vállalkozás tulajdoni részesedései (befektetései) és azok kiemelt adatai	6. sz. tábla
Opció utalvány, opció, illetve hasonló értékpapír vagy jog részletezése	7. sz. tábla
Készletek állományváltozásával kapcsolatos adatok	
• Készletek állományváltozása	8/a. sz. tábla
• Készletek értékvesztése	8/b. sz. tábla
Követelések állományváltozásával kapcsolatos adatok	
• Határidőn túli kintlévőségek alakulása	9/a. sz. tábla
• Behajthatatlan követelések vevők szerinti bontásban	9/b. sz. tábla
• Hátrasorolt követelések vevők szerinti bontásban	9/c. sz. tábla
• Követelések állományváltozása	9/d. sz. tábla

M e g n e v e z é s	Táblázat száma
Értékpapírok állományváltásával kapcsolatos adatok	
• Az értékpapírok értékvesztése	10/a.sz. tábla
• Az értékpapírok kivezetése	10/b.sz. tábla
Aktív időbeli elhatárolások egyes jogcímei időbelileg megbontva	11. sz. tábla
Saját tőke állományváltásával kapcsolatos adatok	
• Saját tőke állományváltása	12/a. sz. tábla
• A lekötött tartalék jogcímenkénti részletezése	12/b. sz. tábla
Céltartalékok részletezése	13. sz. tábla
Kötelezettségek állományváltásával kapcsolatos adatok	
• Kötelezettségek változása	14/a. sz. tábla
• Öt éven túli kötelezettségek	14/b. sz. tábla
• Zálogjoggal biztosított kötelezettségek változása	14/c. sz. tábla
Passzív időbeli elhatárolások egyes jogcímei időbelileg megbontva	15. sz. tábla
Értékesítés nettó árbevételének tevékenységenkénti bemutatása	16. sz. tábla
Jelentős összegű egyéb és pénzügyi bevételek és ráfordítások részletezése	17. sz. tábla
A számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások részletezése	18. sz. tábla
Az eredménykimutatás arab számmal jelölt jelentős összegű tételeinek részletezése	19. sz. tábla
Igénybe vett szolgáltatások költségeinek jelentős tételei	20. sz. tábla
Társasági adó levezetése	21. sz. tábla
Adózott eredmény levezetése	22. sz. tábla
A vezető tisztségviselők az igazgatóság és a Felügyelő Bizottság járandósága, előlegei és kölcsönei	23. sz. tábla
Munkavállalókkal kapcsolatos adatok	
• Munkavállalók átlagos létszáma, bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetései	24/a. sz. tábla
• Bérjárulékok jogcímenként	24/b. sz. tábla
Támogatási programok adatai	25. sz. tábla
Környezetvédelemmel kapcsolatos tételek	26. sz. tábla

M e g n e v e z é s	Táblázat száma
Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökre vonatkozó adatok	
• Bruttó értékének változása	27/a.sz. tábla
• Halmazott értékcsökkenésének változása	27/b.sz. tábla
• Tárgyévi értékcsökkenés leírása	27/c.sz. tábla
Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok (veszélyességi osztályok szerint)	28. sz tábla

Immateriális javak állományváltozásával kapcsolatos adatok*1/a.sz. tábla***a) Bruttó érték változása***Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Alapítás-átszerv. akt.ért.					
Kísérleti fejl.aktivált értéke					
Vagyoni értékű jogok	64 053	1 263	524		64 792
Szellemi termékek	5 630				5 630
Üzleti vagy cégérték					
Összesen	69 683	1 263	524		70 422

*1/b.sz. tábla***b) Halmozott értékcsökkenés változása***Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Alapítás-átszerv. akt.ért.					
Kísérleti fejl.aktivált értéke					
Vagyoni értékű jogok	46 122	5 932	507		51 547
Szellemi termékek	1 569	320			1 889
Üzleti vagy cégérték					
Összesen	47 691	6 252	507		53 436

*1/c.sz. tábla***c) Tárgyévi értékcsökkenés leírása***Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Terv szerinti leírás		Terven felüli	Visszaírt terven felüli ÉCS	Összesen
	Lineáris	Degresszív			
Alapítás-átszerv. akt.ért.					
Kísérleti fejl.aktivált értéke					
Vagyoni értékű jogok	5 932				5 932
Szellemi termékek	320				320
Üzleti vagy cégérték					
Összesen	6 252				6 252

Tárgyi eszközök állományváltozásával kapcsolatos adatok

2/a.sz. tábla

a) Bruttó érték változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	6 206 900	66	838 482		5 368 484
Műszaki berendezések, gépek, járművek	415 146	102 160	18 570		498 736
Egyéb berendezések és felszerelések, járművek	328 407	48 997	6 335		371 069
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások	10 987 546	537 769	9 005 449		2 519 866
Összesen	17 937 999	688 992	9 868 836		8 758 155

2/b.sz. tábla

b) Halmozott értékcsökkenés változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	365 789	64 172	62 826		367 135
Műszaki berendezések, gépek, járművek	152 949	66 126	12 473		206 602
Egyéb berendezések és felszerelések, járművek	156 135	39 585	5 960		189 760
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások					
Összesen	674 873	169 883	81 259		763 497

2/c.sz. tábla

c) Tárgyévi értékcsökkenés leírása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Terv szerinti leírás			Terven felüli	Visszaírt terven felüli leírás	Összesen
	Lineáris	Degresszív	Teljesítm. arányos			
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	64 172					64 172
Műszaki berendezések, gépek, járművek	66 126					66 126
Egyéb berendezések és felszerelések, járművek	39 585					39 585
Tenyészállatok						
Beruházások, felújítások						
Összesen	169 883					169 883

Beruházások állományváltozásai

3.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Ingtatlanok	Műszaki berendezések	Egyéb berendezések	Összesen
Nyitó érték	10 987 546			10 987 546
Beruházások növekedése	357 279	102 159	48 997	508 435
• új beszerzés, létesítés	357 279	102 159	48 997	508 435
• használt eszköz beszerzés				
• egyéb növekedés				
Beruházások csökkenései	8 824 959	102 159	48 997	8 976 115
• üzembe helyezés	66	102 159	48 997	151 222
• eladás, átadás	8 824 893			8 824 893
• terven felüli értékcsökkenés				
• egyéb csökkenés				
Záró érték	2 519 866			2 519 866
Beruházásokra adott előlegek		20 327		20 327
Jelzálogra lekötött beruházások				
• értéke				
• lekötés időpontja				
• lekötés megszűnésének időpontja				

Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó és nettó értékének alakulása

4.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték
Alapítás-árszerv. akt. értéke			
Kísérleti fejlesztés akt. értéke			
Vagyoni értékű jogok	64 792	51 547	13 245
Szellemi termékek	5 630	1 889	3 741
Üzleti vagy cégérték			
Immateriális javakra adott előleg			
Ingatlanok, és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 368 484	367 135	5 001 349
Műszaki berend., felsz., járm.	498 736	206 602	292 134
Egyéb berendezések, járm.	371 069	189 760	181 309
Tenyészállatok			
Beruházások, felújítások	2 519 866		2 519 866
Beruházásokra adott előlegek	20 327		20 327
Összesen:	8 848 904	816 933	8 031 971

2021. évi éves beszámoló kiegészítő melléklete

Befektetett pénzügyi eszközök állományváltozásával kapcsolatos adatok

5/a.sz. tábla

a) Befektetések részletezése

Megnevezés	A befektetés		Részesedés %-ban	A befektetés adatai			Árfolyam a mérleg készítéskor (E Ft)
	Éve	Összege (E Ft)		Jegyzett tőkére vetített saját tőke (%)	Kapott osztalék a befektetés után (E Ft)	Előző évben	
Vasas Jégcentrum Kft.	2017.	3 000	100	7562,73%			226 882
VASAS ÜZEMELTETŐ Kft.	2006.	3 000	100	17576,73%			527 302
Vasas Kézilabda Kft.	2011.	3 000	100	197,00%			5 910
VASAS MÉDIA ÉS REKLÁM Kft.	2003.	3 000	100	4272,57%			128 177
VASAS-Pasarét Kft.	2005.	1 500	50	11541,87%			173 128
Vasas Judo Kft.	2016.	1 500	50	424,23%			6 364
Vasas Röplabda Kft.	2017.	4 000	20	67,06%			2 682
VASAS Futball Kft.	2003.	98	1	334,52%			328
Vasas Akadémia Kft.	2012.	0	1	225,75%			0

5/b.sz. tábla

b) Befektetett pénzügyi eszközök változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban				
Tartós adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban				
ebből anyavállalattal szemben				
ebből leányvállalattal szemben				
Tartós jelentős tulajdoni részesedés				
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban				
Egyéb tartós részesedés	21 097		2 000	19 097
Tartós adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	6 000		3 000	3 000
Egyéb tartósan adott kölcsön	3 203	87		3 290
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése				
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete				
Összesen:	30 300	87	5 000	25 387

5/c.sz. tábla

d) Befektetett pénzügyi eszközök értékvesztése

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszairás	Záró
Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban					
Tartós adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban					
Tartós jelentős tulajdoni részesedés					
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban					
Egyéb tartós részesedés					
Tartós adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban					
Egyéb tartósan adott kölcsön					
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése					
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete					
Összesen:					

Vállalkozás tulajdoni részesedései (befektetései) és azok kiemelt adatai

6. sz. tábla
Adatok E Ft-ban

Befektetés megnevezése (gazdasági társaság neve):	Székhely	Tulajdoni hányad %	Szavazati arány %	Saját tőke	Jegyzett tőke	Egyéb tartalék	Adózott eredmény
(76%-...)- minősített többséget biztosító befolyás							
Vasas Jégcentrum Kft.	1039 Budapest, Fáy utca 58.	100,00%	100,00%	226 882	3 000	79 948	143 934
VASAS ÜZEMELTETŐ Kft.	1039 Budapest, Fáy utca 58.	100,00%	100,00%	527 302	3 000	505 765	18 537
Vasas Kézilabda Kft.	1039 Budapest, Fáy utca 58.	100,00%	100,00%	5 910	3 000	3 489	-579
VASAS MÉDIA ÉS REKLÁM kft.	1039 Budapest, Fáy utca 58.	100,00%	100,00%	128 177	3 000	19 618	105 559
(51%-75%)- többségi befolyás							
-							
(50% / 33%)- közös vezetési							
VASAS-Pasarét Kft.	1026 Budapest, Pasaréti út 11-13.	50,00%	50,00%	346 256	3 000	370 730	-27 474
Vasas Judo Kft.	1039 Budapest, Fáy utca 58.	50,00%	50,00%	12 727	3 000	5 459	4 268
(25%-50%)- jelentős 25% felett							
-							
20%-25% között							
Vasas Róplabda Kft.	1037 Budapest, Folyondár utca 15.	20,00%	20,00%	13 412	20 000	-9 456	2 868
(...-19%)- egyéb							
VASAS Futball Kft.	1039 Budapest, Fáy utca 58.	1,00%	1,00%	301 072	90 000	10 956	200 116
Vasas Akadémia Kft.	1039 Budapest, Fáy utca 58.	1,00%	1,00%	22 575	10 000	31 580	-19 005

Opciós utalvány, opció, illetve hasonló értékpapír vagy jog nem volt

7. sz. tábla

Megnevezés	Darabszáma	Hozzá kapcsolódó jog
Opciós utalvány		
Opció		
Egyéb hasonló értékpapír vagy jog		

Készletek állományváltozásával kapcsolatos adatok*8/a.sz. tábla***a) Készletek állományváltozása***Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Nyitó	Tárgyévi		Záró
		Növekedés	Csökkenés	
Anyagok	9 491		1 254	8 237
Befejezetlen termelés és félkész termékek	127 257	76 334		203 591
Növendék-, hízó-, és egyéb állatok				
Késztermékek	2 658 927	46 555	766	2 704 716
Áruk	4 048			4 048
Készletekre adott előlegek	26		26	
Összesen:	2 799 749	122 889	2 046	2 920 592

*8/b.sz. tábla***b) Készletek értékvesztése***Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszaírás	Záró
Anyagok					
Befejezetlen termelés és félkész termékek					
Növendék-, hízó-, és egyéb állatok					
Késztermékek					
Áruk					
Készletekre adott előlegek					
Összesen:					

Követelések állományváltozásával kapcsolatos adatok

9/a.sz. tábla

a) A határidőn túli kintlévőségek alakulása

Lejárt követelések	Összeg (ezer Ft-ban)	%-os megoszlás
- 30 napon belül	3 152	19,40%
31 - 90 napon belül	83	0,51%
91 - 180 napon belül	4 043	24,88%
181 - 360 napon belül	1 921	11,82%
360 napon túli	7 048	43,38%
Követelések összesen	16 247	100,00%

9/b.sz. tábla

b) Behajthatatlan követelések vevők szerinti bontásban (jelentős nem volt)

Vevő megnevezése	Leírt követelés	Fennálló követelés	Összesen E Ft	%-os megoszlása	Leírás indoklása
Követelések összesen					

9/c.sz. tábla

c) Hátrasorolt követelések vevők szerinti bontásban (nem fordultak elő)

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Összesen				

9/d.sz. tábla

d) Követelések állományváltozása

Adatok ezer Ft-ban

Követelések	Nyitó bekerülési érték	Nyitó értékvesztés	Tárgyévi értékvesztés	Tárgyévi visszaírás	Halmazott értékvesztés	Záró érték
Vevők	8 922	747	3 039	335	3 451	24 839
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben						
ebből: anyavállalattal szemben						
ebből: leányvállalattal szemben						
Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben						
Követelés egyéb rész viszonyban lévő vállalkozással szemben	15 735					262 673
Váltókövetelés						
Egyéb követelés	50 225					49 220
Összesen	74 882	747	3 039	335	3 451	336 732

Értékpapírok állományváltozásával kapcsolatos adatok*10/a.sz. tábla***Az értékpapírok értékvesztése***Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszairás	Záró
Részesedés kapcsolt vállalkozásban					
Jelentős tulajdoni részesedés					
Egyéb részesedés					
Saját részvények, saját üzletrészek					
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					
Összesen:					

*10/b.sz. tábla***Az értékpapírok kivezetése***Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Értékesítés		Beváltás		Törlesztés	
	Elszámolt bevétel	Elszámolt ráfordítás	Elszámolt bevétel	Elszámolt ráfordítás	Elszámolt bevétel	Elszámolt ráfordítás

Aktív időbeli elhatárolások egyes jogcímei időbelileg megbontva

11.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Elhatárolások	Előző év	Tárgyév
Bevételek elhatárolása	171 893	18 970
- Diszkont értékpapírok időarányos kamatának elhatárolása		
- Értékpapírok beszerzéséhez kapcsolódó különbözetből az időarányos árfolyamnyereség elhatárolása		
- Árbevétel, egyéb kamatbevétel elhatárolása	171 893	18 970
Költségek, ráfordítások elhatárolása	10 006	15 999
- Értékpapírok beszerzéséhez kapcsolódó bizományi díj, vásárolt vételi opció díjának elhatárolása		
- Többletkötelezettségek elhatárolása		
- Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	10 006	15 999
Halasztott ráfordítások		
- Tartozásátvállalások miatti ráfordítások elhatárolása		
- Devizakötelezettségek árfolyamveszteségeinek elhatárolása		

Saját tőke állományváltozásával kapcsolatos adatok

12/a.sz. tábla

Saját tőke állományváltozása

Megnevezés	Összeg E Ft		Változás az előző évhez képest	
	Előző év	Tárgyév	E Ft	%
Források összesen	22 574 674	12 569 546	-10 005 128	55,68%
Saját tőke				
Jegyzett tőke				
Jegyzett, de be nem fizetett tőke				
Tőketartalék				
Eredménytartalék	-612 660	347 713	960 373	-56,75%
Lekötött tartalék				
Adózott eredmény	960 373	-1 526 222	-2 486 595	-158,92%

A lekötött tartalék jogcímenkénti részletezése

Adatok ezer Ft-ban

Jogcím	Jogszabály-hely	Összeg
Tőketartalékból lekötött összeg		
– szövetkezetenél a fel nem osztható vagyon értéke	38.§ (2).bek. b)	
– a más jogszabály szerint vagy a vállalkozó saját elhatározása alapján lekötött - kötelezettségek fedezetét jelentő - tartalék	38.§ (2).bek. c)	
– a pénzmozgással, illetve az eszközmozgással egyidejűleg a jogszabály alapján tőketartalékba helyezett pénzeszközök, átvett eszközök értékének azon része, amelyet a jogszabályban, szerződésben, megállapodásban rögzített feltételek nem teljesítése esetén részben vagy egészen vissza kell fizetni.	38.§ (2).bek. d)	
Eredménytartalékból lekötött összeg		
– a visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek, továbbá a visszaváltható részvények könyv szerinti értéke	38.§ (3).bek. a)	
– az alapítás-át szervezés aktivált értékéből, továbbá a kísérleti fejlesztés aktivált értékéből még le nem írt összeg	38.§ (3).bek. c)	
– a 33. § (2) bekezdése szerinti nem realizált árfolyamveszteség és a 41. § (4) bekezdése szerinti céltartalék különbözetének összege	38.§ (3).bek. d)	
– a tőketartalékból lekötendő tételek, ha arra a tőketartalék nem nyújt fedezetet	38.§ (3).bek. e)	
– a gazdasági társaság tulajdonosánál (tagjánál) a veszteség fedezetére - az arra illetékes testület által megszavazott, de még nem teljesített - fizetendő pótbefizetés összege	38.§ (3).bek. f)	
– más jogszabály szerint vagy a vállalkozó saját elhatározása alapján lekötött - kötelezettségek fedezetét jelentő vagy saját céljait szolgáló - tartalék	38.§ (3).bek. g)	
Pótbefizetések a veszteségek fedezetére	38.§ (4).bek.	

2021. évi éves beszámoló kiegészítő melléklete

**Céltartalékok részletezése
(nem kerültek előírásra)**

13.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Előző évi céltartalék		Tárgyévi céltartalék		Változás (növekedés, csökkenés)	Céltartalék képzés az adóbevallásban	Adóalap-módosítás eredményhatása
	összege	aránya	összege	aránya			
1. Céltartalék várható kötelezettségekre							
Céltartalékok garanciális kötelezettségekre							
Ebből:							
környezetvédelmi kötelezettségekre							
garanciális kötelezettségekre							
korengedmény, végkielégítés összegére							
kapcsolt vállalkozások szemben fennálló kötelezettségekre							
egyéb:							
2. Céltartalék jövőbeni költségekre							
Fenntartási költségek							
Atszervezési költségek							
Környezetvédelemmel kapcs. költségek							
3. Egyéb céltartalék							
ÖSSZES CÉLTARTALÉK:							

Kötelezettségek állományváltozásával kapcsolatos adatok

14/a.sz. tábla

a) Kötelezettségek változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Tárgyévi vált.		Záró	Megjegyzés (zálogjog)
		+	-		
Hátrasorolt kötelezettségek					
Hosszú lejáratú kötelezettségek	6 387 271		883 169	5 504 102	
Részesedési viszonyban lévő vállalkozás szemben	356 909			356 909	
Egyéb	6 030 362		883 169	5 147 193	
Rövid lejáratú kötelezettségek	398 822	141 809	5 041	535 590	
Szállítók	134 583	98 945		233 528	
Részesedési viszonyban lévő vállalkozás szemben	89 091		5 041	84 050	
Egyéb	175 148	42 864		218 012	
Összesen	6 786 093			6 039 692	

14/b.sz. tábla

b) Öt éven túli kötelezettségek

Adatok ezer Ft-ban

Kötelezettségek	Összeg	Futamidő		Keletkezés időpontja	Lejárat
Kincstári vagyon utáni kötelezettség	5 144 756			2004.	2053.
Összesen:	5 144 756				

14/c.sz. tábla

c) Zálogjoggal biztosított kötelezettségek változása

Adatok ezer Ft-ban

Kötelezettségek	Összeg	Futamidő		Keletkezés időpontja	Lejárat
Összesen:					

Passzív időbeli elhatárolások egyes jogcímei időbelileg megbontva

15.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Bevételek elhatárolása	453 385	513 045
– Befolyt, elszámolt bevételek passzív elhatárolása	39 547	55 398
– Költségek ellentételezésére kapott támogatások elhatárolása	413 838	457 647
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	338 368	398 341
– Mérleg fordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások elhatárolása	200 608	240 589
– Értékpapírok beszerzéséhez kapcsolódó különbözetből az időarányos árfolyamveszteség elhatárolása		
– Fizetendő kamatok elhatárolása	137 760	157 752
Halasztott bevételek	14 649 115	6 796 977
– Elengedett kötelezettségek miatti elhatárolás		
– Fejlesztési célra kapott támogatások elhatárolása	14 649 115	6 796 977
– Térítés nélkül átvett eszközök értékének elhatárolása		
– Negatív üzleti vagy cégérték elhatárolása		

Értékesítés nettó árbevételének tevékenységenkénti bemutatása16. sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Tevékenységek megnevezése	Értékesítés nettó árbevétele
Tanfolyamok	130 879
Bérbeadás	277 264
Reklámtevékenység	60 559
Sportrendezvények	8 099
Sportesemények	1 958
Játékjog	5 764
Egyéb sportszolgáltatás	4 391
Ügyviteli, adminisztrációs szolgáltatás	2 750
Építményüzemeltetés	4 400
Termékértékesítések, közvetített szolgáltatások	254 990
Összesen	751 054

Egyéb és pénzügyi bevételek és ráfordítások részletezése17.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Összeg
Egyéb bevételek részletezése	
Tagdíjak	177 926
Kapott támogatások	9 769 992
Különféle egyéb bevételek	87 860
Egyéb bevételek összesen	10 035 778
Egyéb ráfordítások részletezése	
Központi költségvetéssel elszámolt adók	1 778
Költségek ellentételezésére adott támogatás	81 295
MNV Zrt. részére térítés nélkül átadott beruházások	8 824 893
Fapótlás megtérítése önkormányzat részére	39 150
Különféle egyéb ráfordítások	213
Egyéb ráfordítások összesen	8 947 329
Pénzügyi bevételek részletezése	
Kapott kamatok	542
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	131
Pénzügyi bevételek összesen	673
Pénzügyi ráfordítások részletezése	
Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	19 991
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2 143
Pénzügyi ráfordítások összesen	22 134

A számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások részletezése

18.sz. tábla

Érintett eredménykimutatás sor	Megnevezés	Összeg (E Ft)	Jelleg
III. Egyéb bevételek	kapott támogatások	8 824 893	kivételes nagyságú
VII. Egyéb ráfordítások	térítés nélküli átadás	9 769 992	kivételes nagyságú

Az eredménykimutatás arab számmal jelölt jelentős összegű tételeinek részletezése

19.sz. tábla

Érintett eredménykimutatás sor	Megnevezés	Összeg (eFt)	Jelleg

Igénybe vett szolgáltatások költségeinek jelentős tételei

20.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Összeg
Szállítás-rakodás, raktározás költségei	507
Bérleti díjak	366 823
Karbantartási költségek	91 955
Hirdetés, reklám, propaganda költségek	8 522
Oktatás és továbbképzés költségei	1 818
Utazás, étkezés, szállás	143 650
Távközlés, internet	12 101
Sportszolgáltatások	227 398
Csatornadíj, takarítás, hulladékszállítás	65 323
Jogi, számviteli, egészségügyi szolgáltatás	70 115
Vagyonvédelem, őrző-védő szolgáltatás	61 403
Különféle egyéb igénybe vett szolgáltatás	136 844
ÖSSZESEN	1 186 459

Társasági adó levezetése

21.sz. tábla

Megnevezés	E Ft
Vállalkozási tevékenység adózás előtti eredménye	54 595
Adóalapot csökkentő tételek	
• Az előző évek elhatárolt veszteségéből leírt összeg	68 794
• Értékcsökkenési leírás	77
• Ingatlanhasznosítással összefüggő ráfordítások	345 186
Összesen	414 057
Adóalapot növelő tételek	
• Elszámolt értékcsökkenés	76
• Nem a vállalkozási tevékenységgel összefüggő ráfordítás	213
• Elszámolt értékvesztés	2 045
• Ingatlanhasznosítással összefüggő bevételek	425 923
Összesen:	428 257
Adófizetési kötelezettség	6 192
Vállalkozási tevékenység adózott eredménye	48 403

Adózott eredmény levezetése

22.sz. tábla

Megnevezés	E Ft
Vállalkozási tevékenység adózás előtti eredmény	54 595
Adóalapot növelő tételek	428 257
Adóalapot csökkentő tételek	414 057
Adóalap	68 795
Jövedelem- (nyereség-) minimum	-
Számított társasági adó	6 192
Adókedvezmények	0
Fizetendő társasági adó	6 192
Vállalkozási tevékenység adózott eredménye	48 403

**A vezető tisztségviselők, az igazgatóság és a felügyelő bizottság
járandóságai, előlegei és kölcsönei (nem voltak)**

23.sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés		Járandóság és egyéb kifizetések			
		Vezető tisztségviselők	Igazgatóság	Felügyelő Bizottság	Összesen
Az üzleti év járandóságának bruttó összege					
Folyósított előlegek	• bruttó összege				
	• fordulónapig visszafizetett összegek				
	• fordulónapon fennálló tartozás				
	• folyósítás időpontja				
	• visszafizetési határidő				
	• fizetendő kamat				
Folyósított kölcsönök	• összege				
	• fordulónapig visszafizetett összegek				
	• fordulónapon fennálló tartozás				
	• folyósítás időpontja				
	• visszafizetési határidő				
	• fizetendő kamat				
Vállalt garanciák					
Korábbi választott tisztségviselőkkel szembeni nyugdíjfizetési kötelezettségek					

Munkavállalókkal kapcsolatos adatok

24./a sz. tábla

Munkavállalók átlagos létszáma, bérköltsége, személyi jellegű egyéb kifizetési és bérjárulécai

Megnevezés		Átlagos állományi létszám (fő)	Bérköltség E Ft	Személyi jellegű egyéb kifizetés E Ft
Főállásban teljes munkaidőben alkalmazásban álló	fizikai foglalkozásúak			
	szellemi foglalkozásúak	156	1 095 774	
Főállásban nem teljes munkaidőben alkalmazásban álló	fizikai foglalkozásúak			
	szellemi foglalkozásúak	12	54 911	272
Alkalmazásban álló nyugdíjas	teljes munkaidős fizikai foglalkozásúak			
	szellemi foglalkozásúak	9	37 188	
nyugdíjas	nem teljes munkaidős fizikai foglalkozásúak			
	szellemi foglalkozásúak	6	14 922	
További munkaviszonyban állók				
Egyéb állományba nem tartozó munkavállalók			26 805	
Dolgozó tulajdonos és nem fizetett segítő családtagjai				
Foglalkoztatottak összesen		183	1 229 600	272

24./b sz. tábla

Bérjárulékok jogcímenként

Jogcím (adónem)	E Ft
Szociális hozzájárulási adó	28 406
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	2 181
Kifizetőt terhelő Ekho	82 880
Rehabilitációs hozzájárulás	9 781
Kifizetőt terhelő társadalombiztosítási járulék	23
Bérjárulékok összesen	123 271

2021. évi éves beszámoló kiegészítő melléklete

Támogatási programok adatai

25. sz. tábla

Program megnevezése	Támogató megnevezése	Végelgesen kapott támogatás				
		Kapott összeg Ft	Rendelkezésre áll Ft	Jogcím	Felhasználás Év	Összeg Ft
Működési támogatás	Magyar Sí Szövetség	470 588	0	Dologi	2021.	470 588
Működési támogatás	Magyar Atlétikai Szövetség	2 000 000	0	Személyi	2021.	796 950
Működési támogatás	Magyar Atlétikai Szövetség	1 200 000	0	Dologi	2021.	1 203 050
Utánpótlás-nevelés támogatása	Magyar Atlétikai Szövetség	1 000 000	0	Dologi	2021.	605 175
Működési támogatás	Magyar Birkózó Szövetség	9 380 000	656 933	Személyi	2021.	3 748 710
Működési támogatás	Magyar Kézilabda Szövetség	2 750 000	0	Személyi	2021.	1 088 010
Működési támogatás	Magyar Kajak-kenu Szövetség	803 250	0	Személyi	2021.	317 625
Működési támogatás	Magyar Kajak-kenu Szövetség	480 000	120 000	Személyi	2021.	360 000
Működési támogatás	Magyar Karate Szakszövetség	1 500 000	0	Személyi	2021.	577 500
Működési támogatás	Magyar Országos Koresolyázó Szövetség	3 500 000	0	Dologi	2021.	922 500
				Dologi	2021.	3 500 000

Vasas Sport Club

2021. évi éves beszámoló kiegészítő melléklete

Program megnevezése	Támogató megnevezése	Végelgesen kapott támogatás				
		Kapott összeg Ft	Rendelkezésre áll Ft	Jogcím	Felhasználás Év	Összeg Ft
Utánpótlás-nevelés támogatása	Magyar Ökölvívó Szakszövetség	1 180 000	0	Személyi	2021.	462 000
				Dologi	2021.	718 000
Működési támogatás	Magyar Ökölvívó Szakszövetség	1 100 000	0	Személyi	2021.	438 900
				Dologi	2021.	661 100
Működési támogatás	Magyar Ökölvívó Szakszövetség	5 580 000	336 000	Személyi	2021.	2 229 150
				Dologi	2021.	3 014 850
Működési támogatás	Magyar Ökölvívó Szakszövetség	400 000	0	Személyi	2021.	155 925
				Dologi	2021.	244 075
Működési támogatás	Magyar Ökölvívó Szakszövetség	400 000	641	Dologi	2021.	399 359
Utánpótlás-nevelés támogatása	Magyar Sportlövők Szövetsége	300 000	0	Dologi	2021.	300 000
Utánpótlás-nevelés támogatása	Magyar Sportlövők Szövetsége	300 000	0	Dologi	2021.	300 000
Utánpótlás-nevelés támogatása	Magyar Úszó Szövetség	2 707 000	0	Személyi	2021.	1 617 000
				Dologi	2021.	1 090 000
Utánpótlás-nevelés támogatása	Magyar Úszó Szövetség	1 200 000	0	Személyi	2021.	324 361
				Dologi	2021.	875 639
Utánpótlás-nevelés támogatása	Magyar Úszó Szövetség	528 000	0	Személyi	2021.	158 235
				Dologi	2021.	369 765
Működési támogatás	Magyar Úszó Szövetség	9 292 000	0	Személyi	2021.	4 488 560
				Dologi	2021.	4 803 440

2021. évi éves beszámoló kiegészítő melléklete

Program megnevezése	Támogató megnevezése	Véglegesen kapott támogatás				
		Kapott összeg Ft	Rendelkezésre áll Ft	Jogcím	Év	Összeg Ft
Működési támogatás	Magyar Úszó Szövetség	4 637 200	0	Személyi	2021.	2 887 500
Működési támogatás	Magyar Úszó Szövetség	1 702 000	0	Személyi	2021.	1 749 700
Működési támogatás	Magyar Vívó Szövetség	23 910 713	0	Személyi	2021.	14 177 625
Működési támogatás	Magyar Vívó Szövetség	5 190 000	0	Személyi	2021.	3 054 000
Működési támogatás	Magyar Vízilabda Szövetség	3 176 470	0	Személyi	2021.	1 848 000
Utánpótlás-nevelés támogatása	Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat	7 000 000	0	Dologi	2021.	7 000 000
Utánpótlás-nevelés támogatása	Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat	200 000	0	Dologi	2021.	200 000
Utánpótlás-nevelés támogatása	Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat	150 000	0	Dologi	2021.	150 000
Utánpótlás-nevelés támogatása	Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat	11 700 000	11 700 000			0
Működési támogatás (sportszakmai)	Emberi Erőforrások Minisztériuma	590 000 000		Személyi	2021.	176 821 620
Üzemeltetési támogatások	Emberi Erőforrások Minisztériuma	472 969 833		Dologi	2021.	163 715 332
				Felhalmozási	2021.	9 768 583
				Személyi	2021.	100 000 000
				Dologi	2021.	372 969 833

Vasas Sport Club

2021. évi éves beszámoló kiegészítő melléklete

Program megnevezése	Támogató megnevezése	Végelgesen kapott támogatás				
		Kapott összeg Ft	Rendelkezésre áll Ft	Jogcím	Felhasználás Év	Összeg Ft
Működési támogatás (sportszakmai)	Emberi Erőforrások Minisztériuma	229 500 000		Személyi	2021.	133 994 685
Üzemeltetési támogatások	MinisztereInöki Kabinetiroda	80 000 000	80 000 000	Dologi	2021.	92 408 065
Egyéb beruházások	Emberi Erőforrások Minisztériuma	7 008 927 000	902 800 000			0
						0

Program megnevezése	Támogató megnevezése	Visszatérítendő támogatás				
		Kapott összeg Ft	Rendelkezésre áll Ft	Jogcím	Felhasználás Év	Összeg Ft

Környezetvédelemmel kapcsolatos tételek nem merültek fel egyesületünknel*26. sz. tábla*

Megnevezés	Előző évben (E Ft)	Tárgyévben (E Ft)
Környezetvédelmi garanciális kötelezettségekre képzett céltartalék összege		
Környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek		
Kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege		

Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök**a) Bruttó értékének változása***27/a. sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Nyitó bruttó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró bruttó
Összesen					

b) Halmozott értékcsökkenésének változása*27/b. sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban*

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Összesen					

c) Tárgyévi értécsökkenés leírása

27/c. sz. tábla
Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Terv szerinti leírás			Terven felüli	Visszaírt terven felüli leírás	Összesen
	Lineáris	Degresszív	Teljesítm. arányos			
Összesen						

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok (veszélyességi osztályok szerint)

28. sz. tábla

Megnevezés	Nyitó		Növekedés		Csökkenés		Záró	
	mennyiség	érték (Ft)	mennyiség	érték (Ft)	mennyiség	érték (Ft)	mennyiség	érték (Ft)
Összesen								

Függelék

I.

Mérleg alapján számítható pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

Az összköltség-eljárással készített eredménykimutatás adatainak felhasználásával

Képlet azonosító	Képlet	Képlet alapján számított mutató magyarázata
I/1.	Befektetett eszközök aránya = $= \frac{\text{Befektetett eszköz}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegA sor}}{\text{MérlegA+B+C sor}}$	Kifejezi a vállalkozás tőkeigényességét. A mutató az egy éven túli tartós befektetések százalékos arányát mutatja az összes eszközhöz viszonyítva. Az összehasonlítás érdekében célszerű mindkét időszakra (előző évi, tárgyévi) kiszámítani és a változás irányát bemutatni.
I/2.	Forgóeszközök aránya = $= \frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív időbeli elhat.}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegB+C sor}}{\text{MérlegA+B+C sor}}$	A mutató az egy éven belüli eszközök és aktív időbeli elhatárolások százalékos arányát mutatja az összes eszközhöz viszonyítva.
I/3.	Tőkeerősség (saját tőke aránya) = $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegD sor}}{\text{MérlegD+E+F+G sor}}$	Kifejezi, hogy a vállalkozás saját tőkéje hogyan aránylik a teljes, az eszközöket fedező összes rendelkezésre álló forráshoz. A mutató lényegében egy megosztási viszonyyszámot jelent, a saját forrás arányát fejezi ki az összes forráson belül. Kedvező, ha a mutató értéke az 50 %-ot meghaladja.
I/4.	Adózott eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva = $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegD/VIIsor}}{\text{MérlegD sor}}$	Tőkearányos jövedelmezőségi mutató. A saját tőke jövedelmezőségét mutatja.

Képlet azonosító	Képlet	Képlet alapján számított mutató magyarázata
I/5.	<p>Adózott eredmény aránya a jegyzett tőkéhez viszonyítva =</p> $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{Mérleg D/VII.sor}}{\text{Mérleg D/I.sor}}$	Ugyanaz mint az I/4. szám alatti mutató. A jegyzett tőke jövedelmezőségét mutatja.
I/6.	<p>Kötelezettségek aránya =</p> $= \frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Mérleg főösszeg}} \times 100$ $= \frac{\text{Mérleg F sor}}{\text{Mérleg D + E + F + G sor}}$	A mutató arra ad választ, hogy az összes forráson belül az idegen források milyen arányt képviselnek. Minél kisebb a mutató értéke, annál kedvezőbb a vállalkozás megítélése. A mutató kedvezőtlen, ha eléri vagy meghaladja a 70 %-ot.
I/7.	<p>Céltartalékok aránya =</p> $= \frac{\text{Céltartalékok}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$ $= \frac{\text{Mérleg E sor}}{\text{Mérleg D + E + F + G sor}}$	A céltartalékok arányának alakulása a gazdálkodási folyamat bizonytalanságát, kockázatának mértékét jelzi.
I/8.	<p>Befektetett eszközök fedezete I. =</p> $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$ $= \frac{\text{Mérleg D sor}}{\text{Mérleg A sor}}$	Kifejezi a működés biztonságát, ezért „ Működés biztonsági mutató ”-nak is nevezik. A vállalkozásoktól elvárható, hogy hosszabb távon befektetett eszközeiket saját forrásból finanszírozzák. A mutató értéke akkor kedvező, ha megközelíti, vagy meghaladja az 1 értéket.
I/9.	<p>Befektetett eszközök fedezete II. =</p> $= \frac{\text{Saját tőke} + \text{Hosszú lej. köt.}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$ $= \frac{\text{Mérleg D + F/II.sor}}{\text{Mérleg A sor}}$	Kifejezi a vállalkozás tőkeigényességét. A mutató az egy éven túli tartós befektetések százalékos arányát mutatja az összes eszközhöz viszonyítva. Az összehasonlítás érdekében célszerű mindkét időszakra (előző évi, tárgyévi) kiszámítani és a változás irányát bemutatni.

Képlet azonosító	Képlet	Képlet alapján számított mutató magyarázata
I/10.	<p>Forgótőke, saját tőke aránya =</p> $= \frac{\text{Forgótőke}}{\text{Saját tőke}} \times 100$ <p>Forgótőke= Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek (Mérleg. B-F/III.)</p> $= \frac{\text{MérlegB-F/III.sor}}{\text{MérlegD sor}}$	A forgótőke mutatja a saját forrással finanszírozott forgóeszközök értékét.
I/11.	<p>Tőkeerősség (saját tőke aránya) =</p> $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegD sor}}{\text{MérlegD+E+F+G sor}}$	Kifejezi, hogy a vállalkozás saját tőkéje hogyan aránylik a teljes, az eszközöket fedező összes rendelkezésre álló forráshoz. A mutató lényegében egy megoszlási viszonyszámot jelent. A saját forrás arányát fejezi ki az összes forráson belül. Általánosan elfogadott, hogy a saját tőke ne legyen alacsonyabb 30 %-nál.
I/12.	<p>Saját tőke növekedési mutatója =</p> $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegD sor}}{\text{MérlegD/I.sor}}$	A saját tőke növekedési mutatója kifejezi a saját tőke növekedését. Rámutat a felhalmozott tőketartalék és eredmény-tartalék nagyságára.
I/13.	<p>Likviditási gyorsráta mutató =</p> $= \frac{\text{Likvid pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$ $= \frac{\text{MérlegB/IV.sor}}{\text{MérlegF/III.sor}}$	A mutató együtthatós formában kifejezi, hogy a likvid eszközök értéke hányszorosa az éven belüli lejáratú idegen forrásoknak.

Képlet azonosító	Képlet	Képlet alapján számított mutató magyarázata
I/14.	Likviditási mutató = $= \frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegB sor}}{\text{MérlegF/III.sor}}$	A forgóeszközök között a készletek, követelések, rövid lejáratú értékpapírok és pénzeszközök szerepelnek. A forgóeszközök és rövid lejáratú kötelezettségek aránya a fizetőképesség fenntartásához fontos. A mutató azt fejezi ki, hogy a vállalkozás rövid távon (1 éven belül) milyen mértékig fedezheti a rövid lejáratú kötelezettségeit. Minél nagyobb a mutató értéke, annál kiegyensúlyozottabb a vállalkozás likviditása. Általánosan elfogadott, ha a mutató értéke együtthatós formában 1,3 felett van.
I/15.	Hítelfedezeti mutató = $= \frac{\text{Követelések}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegB/II.sor}}{\text{MérlegF/III.sor}}$	A mutató kifejezi, hogy a vállalkozás követelései milyen mértékben fedezik a rövidlejáratú kötelezettségek összegét. Amennyiben a mutató értéke meghaladja az 1-et (100 %-ot), akkor az adósok tartozása magasabb, mint a rövid lejáratú kötelezettségei a vállalkozásnak.
I/16.	Vevő-szállítóállomány összemérési mutató = $= \frac{\text{Vevőállomány}}{\text{Szállító állomány}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegB/II/1.sor}}{\text{MérlegF/III/4.sor}}$	A mutató kifejezi, hogy a vevőállományt a szállító állomány milyen mértékben finanszírozza. Amennyiben a mutató értéke alacsony, az a ki nem egyenlített szállító állomány magas értékére és alacsony mobilizálható vevőállományra utal, mely a fizetési nehézségeket jelzi.
I/17.	Adósságállomány aránya = $= \frac{\text{Adósságállomány}}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegF/II.sor}}{\text{MérlegF/II.+D sor}}$	Kifejezi az adósságállomány arányát az adósság és saját tőke együttes összegéhez viszonyítva. A mutató kritikussnak mondható, ha az adósságállomány a 60-65 %-ot meghaladja.
I/18.	Saját tőke aránya = $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{MérlegD sor}}{\text{MérlegF/II.+D sor}}$	Kifejezi a saját tőke arányát az adósság és a saját tőke együttes összegéhez viszonyítva.

Képlet azonosító	Képlet	Képlet alapján számított mutató magyarázata
I/19.	Adósságszolgálati fedezet = $= \frac{\text{Adózott eredmény} + \text{écs. leírás}}{\text{Hosszú lejáratú köt. esedékes törlesztő részlete}}$ $= \frac{\text{MérlegD}/\text{VII sor} + \text{Eredménykn.IV. sor}}{\text{MérlegF}/\text{III sor}}$	A mutató azt jelzi, hogy a vállalkozás a következő gazdasági évben esedékes adósságszolgálati fedezett-e az erre fordítható forrásokból. Általánosan elfogadott, ha a mutató értéke meghaladja az 1,3-at.
I/20.	Működő tőke aránya = $= \frac{\text{Működő tőke}}{\text{Összes forrás}}$ Működő tőke = + jegyzett tőke átlaga - jegyzett, de be nem fizetett tőke (<i>forduló-napi állománya</i>) + tőketartalék átlaga + eredménytartalék átlaga Az átlagot a nyitó + záró állományok kronologikus átlaga, vagy a működési időtartammal súlyozott átlaga szerint lehet meghatározni.	A működő tőke a tárgyévben rendelkezésre álló tőke átlagos értékét mutatja a saját tőke időpontjára vonatkozó értékével szemben, amely az évközi tőkeemelés és a még be nem fizetett tőkét is tartalmazza. <i>Megjegyzés: A működő tőke tartalmi meghatározása a különböző szakirodalmakban eltérő. Ezért az alkalmazott számítás leírását meg kell adni.</i>

II.

A mérleg és eredménykimutatás alapján számítható mutatók

Képlet azonosító	Képlet	Képlet alapján számított mutató magyarázata
II/1.	Fedezeti hányad = $= \frac{\text{Fedezeti összeg (bruttó nyereség)}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredménykimutatás I. sor - IV. sor}}{\text{Eredménykimutatás I. sor}}$	Jövedelmezőségi mutató, mely azt mutatja, hogy az értékesítés nettó árbevételre milyen arányú bruttó nyereség jut.
II/2.	Összes tőke jövedelmezősége = $= \frac{\text{Adózás előtti eredmény} + \text{fiz. kamatok}}{\text{Saját tőke} + \text{idegen tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredménykimutatás C + 15. sor}}{\text{Mérleg D + F/I. sor} + \text{F/II/4 + 5. sor}}$	Kifejezi, hogy a saját tőke és idegen tőke együttes értékére milyen mértékű jövedelem jut.

II/3.	Saját tőke jövedelmezősége = $\frac{\text{Adózás előtti eredmény} + \text{fiz. kam}}{\text{Saját tőke (működő tőke)}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás C sor}}{\text{Mérleg D sor}}$	Az előző mutatóhoz hasonló, mely a saját tőkére jutó jövedelmezőséget mutatja.
II/4.	Alaptőke jövedelmezősége = $= \frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás F sor}}{\text{Mérleg D/I. sor}}$	Megmutatja a jegyzett tőkére jutó adózott eredmény mértékét.
II/5.	Alaptőke jövedelmezősége = $= \frac{\text{Fizetendő osztalék}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás 9. sor}}{\text{Mérleg D/I. sor}}$	A mutató arra ad választ, hogy a jegyzett tőkéhez viszonyítva mennyi a fizetendő osztalék.
II/6.	Árbevétel-arányos üzleti eredmény = $= \frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás A sor}}{\text{Eredmény kimutatás I. sor}}$	A mutató azt jelzi, hogy a termelési és értékesítési tevékenységből származó üzemi (üzleti) nyereség az értékesítés árbevételének hány százaléka.
II/7.	Árbevétel-arányos adózás előtti eredmény = $= \frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Összes árbevétel} + \text{Összes bevétel}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás E sor}}{\text{Eredmény kimutatás I + II + IX + XI. sor}}$	Kifejezi, hogy az adózás előtti eredmény az összes bevételnek hány százaléka.
II/8.	Bérarányos jövedelmezőség = $= \frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Bérek költség}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás A sor}}{\text{Eredmény kimutatás 10. sor}}$	A mutató az üzemi tevékenység viszonyítását tartalmazza a bérek költségéhez viszonyítva.

II/9.	<p>Élőmunka ráfordítás-arányos jövedelmezőség =</p> $= \frac{\text{Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Személyi jellegű ráfordítások}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás A sor}}{\text{Eredménykimutatás V. sor}}$	A mutató az üzemi tevékenység viszonyítását tartalmazza a személyi jellegű ráfordításokhoz viszonyítva.
II/10.	<p>Eszközarányos jövedelmezőség=</p> $= \frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás E sor}}{\text{Mérleg A + B + C sor}}$	Kifejezi az eszközök jövedelmezőségét.
II/11.	<p>Eszközök megtérülése =</p> $= \frac{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}{\text{Tárgyi eszközök + Készletek átlagos ért.}} \times 100$ <p>Készletek átlagos értéke =</p> $= \frac{\text{Nyitó} + \text{Záró}}{2}$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás I. sor}}{\text{Mérleg A/II. + B/I. sor}}$	A mutatószám azt fejezi ki, hogy a tárgyi eszközök és készletek az értékesítés nettó árbevételéből 1 év alatt hányszor térülnek meg.
II/12.	<p>Eszközhatékonyság =</p> $= \frac{\text{Hozzáadott érték}}{\text{Immat. javak + Tárgyi eszközök nettó értéke}}$ $= \frac{\text{Eredmény- kimutatás I + II + III - IV. sor}}{\text{Mérleg A/I. + A/II. sor}}$	Arra ad választ, hogy milyen az immateriális javak és tárgyi eszközök hatékonysága. Megjegyzés: a hozzáadott érték számítását a következő oldalon található séma mutatja.

Hozzáadott érték kiszámítása*

Megnevezés	„ A ” változat	„ B ” változat
+ Értékesítés nettó árbevétele	Eredménykimutatás I. sor	Eredménykimutatás XI. sor
+ Egyéb bevételek	Eredménykimutatás III. sor	Eredménykimutatás XIII. sor
± Aktivált saját teljesítmények értéke	Eredménykimutatás II. sor	Eredménykimutatás XII. sor
= Összes bruttó termelési érték	Eredménykimutatás I.+II+III. sor	Eredménykimutatás XI.+XII+XIII. sor
- Anyagköltségek	Eredménykimutatás 05. sor	Eredménykimutatás 01. sor
- Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások értéke	Eredménykimutatás 06. Sor	Eredménykimutatás 02. Sor
- Eladott áruk beszerzési értéke	Eredménykimutatás 08. sor	Eredménykimutatás 04. sor
- Alvállalkozói teljesítmények	Eredménykimutatás 09. sor	Eredménykimutatás 05. sor
= Hozzáadott érték (<i>Anyagmentes termelési érték</i>)	Eredménykimutatás I.+II+III-IV. sor	Eredménykimutatás XI+XII+XIII-IV-II. sor

* Összköltségeljárással készülő eredménykimutatásból keresendő.

Vasas Sport Club

Székhely: 1139 Budapest, Fáy u. 58.

Adószám: 19806574-2-41

Bírósági nyilvántartási szám: 01-02-0000665



ÜZLETI JELENTÉS
2021. évi éves beszámolóhoz

Budapest, 2022. április 26.

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text 'VASAS SPORT CLUB' at the top, 'BUDAPEST' in the center, and '1911' at the bottom. There are small asterisks on either side of the year '1911'.

Markovits László András
Elnök

Tartalom

1. Az egyesület bemutatása	3
2. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése	6
2.1. A vagyoni helyzet alakulása	6
2.2. Pénzügyi helyzet értékelése	11
2.3. A jövedelmi helyzet alakulása.....	12
2.4. Üzletmenet	13
3. Mérlegfordulónap utáni események és folyamatok	13
4. Várható fejlődés	13
5. Kutatás és kísérleti fejlesztés.....	14
6. Telephelyek bemutatása	14
7. Foglalkoztatáspolitiká	14
8. Környezetvédelem	14
8.1. A környezetvédelem hatása a pénzügyi helyzetre és környezetvédelmi felelősség.....	14
8.2. Környezetvédelmi fejlesztések és támogatások, intézkedések, azok végrehajtásának alakulása	14
8.3. Környezetvédelmi politika	15
9. Pénzügyi instrumentumok hasznosítása.....	15
10. Kockázatkezelési politika és fedezeti ügylet politika	15
11. Ár-, hitel-, kamat-, likviditás- és cash-flow kockázat	15

1. Az egyesület bemutatása

• A szervezet neve:	<i>Vasas Sport Club</i>
Székhelye:	<i>1139 Budapest, Fáy utca 58.</i>
Internetes honlap címe*:	<i>www.vasassc.hu</i>
Az alapítás időpontja:	<i>1911.</i>
A működés megkezdésének időpontja:	<i>1911.</i>
Működési forma:	<i>sportegyesület</i>
A szervezet telephelyei:	<i>1026 Budapest, Pasaréti út 11-13. 1037 Budapest, Folyondár utca 15. 1121 Budapest, Jánoshegyi út, síház, 010503/10. hrsz.</i>
A szervezet képviselőjére jogosult személy neve és lakóhelye, aki az éves beszámolót köteles aláírni:	<i>Markovits László András 1125 Budapest, Lóránt utca 22. II.em. 1., Elnök</i>

A Vasas Sport Club tagjai természetes személyek.

Az egyesület tevékenységi köre:

TEAOR'08:	
9311	Sportlétesítmény működtetése
9319	Egyéb sporttevékenység
9312	Sportegyesületi tevékenység
8559	M.n.s. egyéb oktatás
8551	Sport, szabadidős képzés
8542	Felsőfokú oktatás
8541	Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
8230	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8211	Összetett adminisztratív szolgáltatás
8110	Építményüzemeltetés
7311	Reklámügynöki tevékenység

* Ha beszámolóját interneten is közzéteszi.

6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6810	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6190	Egyéb távközlés
5920	Hangfelvétel készítése, kiadása
5911	Film-, video-, televízióműsor-gyártás
5590	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5221	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
4110	Épületépítési projekt szervezése

Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A Vasas Sport Club 2021-ben – az alapítása óta eltelt 110 évhez hasonlóan – is tovább folytatta sportszakmai feladatainak ellátását, amely alaptevékenység magában foglalja az általa vagyongezelt ingatlanok üzemeltetését, fenntartását is. Ezen tevékenységek során 2021-ben is kiemelkedő évet zárt, mind a felnőtt, mind az utánpótlás területén, bár sajnos a COVID helyzet az egyesület működését – elsősorban a nemzetközi versenyeztetés vonatkozásában – negatívan érintette, ha nem is olyan mértékben, mint 2020-ban. Sikereinket felnőtt szinten elsősorban egyéni sportágakban értük el (itt mindenképpen kiemelkedő a Tokiói Olimpián elért aranyérem Szilágyi Áron révén, továbbá a paralimpián elért olimpiai bajnoki címek), utánpótlás szinten pedig mind az egyéni, mind a csapatsportok szintjén értük el, ahogy a korábbi években is. Kiemelt szerepet kapott a szabadidősport fejlesztése is. Folytatódott a létesítményfejlesztési program, ennek keretében a Folyondár utcában 2021-ben elsősorban a létesítményeink fejlesztésének hosszú távú koncepciónak kidolgozása kapott prioritást, illetve a Jégcentrum területén sikerült gépészeti fejlesztést megvalósítanunk, amely révén immár nyáron is két pálya várja a jégkorong, műkorcsolya sportolókat. A fejlesztéseink, működésünk, sportszakmai programjaink elsődleges forrásai továbbra is az állami támogatások, illetve kisebb részben a TAO források, természetesen jelentős mértékű saját forrás mellett.

Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2021. évben több mint 2.000 sportoló részére sportolási lehetőség biztosítása mellett felnőtt utánpótlás bajnoki címek elérése egyéni és csapatsportágakban, utánpótlás- és iskolaprogramok, infrastruktúra-fejlesztések, nemzetközi eredményesség. Külön eredmény, hogy a COVID helyzet dacára a legtöbb nálunk sportoló számára sikerült a feltételeket 2021-ben is megteremtünk az eredményes sportoláshoz, felkészüléshez. Emellett büszkék lehetünk arra, hogy minden nehézség ellenére tovább sikerült javítani a sportszakmai munka minőségén, sportszakemberi gárdánk bővítése, fejlesztése révén.

Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása

2021-ben is több programot folytatott és kezdett meg egyesületünk. Ezek közül kiemelkedik létesítményfejlesztési programunk folytatása, amelynek keretében 2021-ben a Jégcentrum területén került sor gépészeti fejlesztésre, illetve elkezdtük kialakítani azokat az alapokat, amelyekre a későbbiekben a konkrét fejlesztések épülhetnek. Tovább folytattuk a Vasas Gyerek Programot, illetve továbbra is kiemelten támogattuk tehetséges sportolóink fejlődését, keretet adva a Vasas Tehetség Programnak. Folytattuk tárgyi eszköz beszerzési programunkat is, amelynek keretében a sportlétesítményeink működését segítő eszközöket szereztünk be, továbbá olyan rehabilitációs eszközöket, amelyek sportolóink felkészülését segítik. Emellett sikeresen folytattuk tovább utánpótlás fejlesztő programjainkat (több versenyeztetés, több orvosi szolgáltatás, több edzéslehetőség).

2. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése

2.1. A vagyoni helyzet alakulása

Mérlegadatok változása

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosítá- sai	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
A. Befektetett eszközök	17 315 416		8 057 358	-9 258 058	46,53
I. Immateriális javak	21 991		16 986	-5 005	77,24
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke					
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					
3. Vagyoni értékű jogok	17 930		13 245	-4 685	73,87
4. Szellemi termékek	4 061		3 741	-320	92,12
5. Üzleti vagy cégérték					
6. Immateriális javakra adott előlegek					
7. Immateriális javak érték helyesbítése					
II. Tárgyi eszközök	17 263 125		8 014 985	-9 248 140	46,43
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 841 111		5 001 349	-839 762	85,62
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	262 197		292 134	29 937	111,42
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	172 271		181 309	9 038	105,25
4. Tenyészállatok					
5. Beruházások, felújítások	10 987 546		2 519 866	-8 467 680	22,93
6. Beruházásokra adott előlegek			20 327	20 327	
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése					
III. Befektetett pénzügyi eszközök	30 300		25 387	-4 913	83,79
1. Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban					
2. Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban					
3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés					
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban					
5. Egyéb tartós részesedés	21 097		19 097	-2 000	90,52
6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	6 000		3 000	-3 000	50,00
7. Egyéb tartósan adott kölcsön	3 203		3 290	87	102,72
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					
9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése					

Üzleti jelentés 2021.

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosítá- sai	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
B. Forgóeszközök	5 077 359		4 477 219	-600 140	88,18
I. Készletek	2 799 749		2 920 592	120 843	104,32
1. Anyagok	9 491		8 237	-1 254	86,79
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	127 257		203 591	76 334	159,98
3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok					
4. Késztermékek	2 658 927		2 704 716	45 789	101,72
5. Áruk	4 048		4 048		100,00
6. Készletekre adott előlegek	26			-26	
II. Követelések	74 135		336 732	262 597	454,21
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	8 175		24 839	16 664	303,84
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben					
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési vi- szonyban lévő vállalkozással szemben					
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	15 735		262 673	246 938	1669,35
5. Váltókövetelések					
6. Egyéb követelések	50 225		49 220	-1 005	98,00
III. Értékpapírok					
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban					
2. Jelentős tulajdoni részesedés					
3. Egyéb részesedés					
4. Saját részvények, saját üzletrészek					
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpá- pírok					
IV. Pénzeszközök	2 203 475		1 219 895	-983 580	55,36
1. Pénztár, csekkek	2 334		3 580	1 246	153,38
2. Bankbetétek	2 201 141		1 216 315	-984 826	55,26
C. Aktív időbeli elhatárolások	181 899		34 969	-146 930	19,22
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	171 893		18 970	-152 923	11,04
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 006		15 999	5 993	159,89
3. Halasztott ráfordítások					
Eszközök összesen	22 574 674		12 569 546	-10 005 128	55,68

Üzleti jelentés 2021.

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosi-tá- sai	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
D. Saját tőke	347 713		-1 178 509	-1 526 222	
I. Jegyzett tőke					
Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névérté- ken					
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)					
III. Tőketartalék					
IV. Eredménytartalék	-612 660		347 713	960 373	
V. Lekötött tartalék					
VI. Értékelési tartalék					
VII. Adózott eredmény	960 373		-1 526 222	-2 486 595	
E. Céltartalékok					
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre					
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre					
3. Egyéb céltartalék					
F. Kötelezettségek	6 786 093		6 039 692	-746 401	89,00
I. Hátrasorolt kötelezettségek					
1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozás- sal szemben					
2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni vi- szonyban lévő vállalkozással szemben					
3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési vi- szonyban lévő vállalkozással szemben					
4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben					
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	6 387 271		5 504 102	-883 169	86,17
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök					
2. Átváltoztatható kötvények					
3. Tartozások kötvénykibocsátásból					
4. Beruházási és fejlesztési hitelek					
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek					
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben					
7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részese- dési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben					
8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési vi- szonyban lévő vállalkozással szemben	356 909		356 909		100,00
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	6 030 362		5 147 193	-883 169	85,35

Üzleti jelentés 2021.

Megnevezés	Előző év E Ft	Előző évek módosítá- sai	Tárgyév E Ft	Változás E Ft	Változás %-a
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	398 822		535 590	136 768	134,29
1. Rövid lejáratú kölcsönök					
- ebből: az átváltoztatható kötvények					
2. Rövid lejáratú hitelek					
3. Vevőktől kapott előlegek					
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	134 583		233 528	98 945	173,52
5. Váltótartozások					
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalko- zással szemben					
7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben					
8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	89 091		84 050	-5 041	94,34
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	175 148		218 012	42 864	124,47
G. Passzív időbeli elhatárolások	15 440 868		7 708 363	-7 732 505	49,92
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	453 385		513 045	59 660	113,16
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatáro- lása	338 368		398 341	59 973	117,72
3. Halasztott bevételek	14 649 115		6 796 977	-7 852 138	46,40
Források összesen	22 574 674		12 569 546	-10 005 128	55,68

Vagyoni helyzet alakulásával kapcsolatos mutatók

M u t a t ó	Előző év	Tárgyév	Változás
Befektetett eszközök aránya $= \frac{\text{Befektetett eszköz}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$ (I/1.)	76,70	64,10	83,57
Forgóeszközök aránya $= \frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív időbeli elhat.}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$ (I/2.)	23,30	35,90	154,08
Tőkeerősség $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$ (I/3.)	1,54	-9,38	-608,71
Céltartalékok aránya $= \frac{\text{Céltartalékok}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$ (I/7.)			
Befektetett eszközök fedezete I. $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$ (I/8.)	2,01	-14,63	-728,37
Befektetett eszközök fedezete II. $= \frac{\text{Saját tőke} + \text{Hosszú lej. köt.}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$ (I/9.)	38,90	53,69	138,02
Forgótőke, saját tőke aránya $= \frac{\text{Forgótőke}}{\text{Saját tőke}} \times 100$ (I/10.)	1345,59	-334,46	-24,86
Saját tőke növekedési mutató $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$ (I/12.)			

2.2. Pénzügyi helyzet értékelése

a) Adósságállománnyal kapcsolatos mutatók

M u t a t ó	Előző évi	Tárgyév	Változás
Hitelfedezeti mutató (I/15.) $= \frac{\text{Követelések}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	18,59	62,87	338,23
Vevő-szállítóállomány összemérési mutató (I/16.) $= \frac{\text{Vevőállomány}}{\text{Szállító állomány}} \times 100$	6,07	10,64	175,10
Adósságállomány aránya (I/17.) $= \frac{\text{Adósságállomány}}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját tőke}} \times 100$	94,84	127,25	134,17
Adósságszolgálati fedezet (I/19.) $= \frac{\text{Adózott eredmény} + \text{écs. leírás}}{\text{Hosszú lejáratú köt. esedékes törlesztő részlete}}$	281,20	-252,08	-89,64

b) Likviditás alakulása

M u t a t ó	Előző évi	Tárgyév	Változás
Likviditási gyorsráta mutató (I/13.) $= \frac{\text{Likvid pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$		2,28	
Likviditási mutató (I/14.) $= \frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	1273,16	835,94	65,66

2.3. A jövedelmi helyzet alakulása

M u t a t ó		Előző év	Tárgyév	Változás
Fedezeti hányad* = $\frac{\text{Fedezeti összeg (bruttó nyereség)}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	(II/1.)			
Összes tőke jövedelmezősége $\frac{\text{Adózás előtti eredmény} + \text{fiz. kamatok}}{\text{Saját tőke} + \text{Idegen tőke}} \times 100$	(II/2.)			
Saját tőke jövedelmezősége $\frac{\text{Adózás előtti eredmény} + \text{fiz. kamatok}}{\text{Saját tőke (működő tőke)}} \times 100$	(II/3.)	283,89		
Alaptőke jövedelmezősége I. = $\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	(II/4.)			
Alaptőke jövedelmezősége II. = $\frac{\text{Fizetendő osztalék}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	(II/5.)			
Árbevétel-arányos üzleti eredmény = $\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	(II/6.)	246,12	-199,53	-81,07
Árbevétel-arányos adózás előtti eredmény = $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Összes árbevétel} + \text{Összes bevétel}} \times 100$	(II/7.)	18,68		
Saját tőke növekedési mutató = $\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Béreköltség}} \times 100$	(II/8.)	94,92	-121,39	-127,89
Élőmunka ráfordítás-arányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Személyi jellegű ráfordítások}} \times 100$	(II/9.)	86,15	-109,21	-126,76
Eszközarányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$	(II/10.)	4,28	-12,09	-282,76

* A fedezeti hányad értékét csak abban az esetben lehet a fenti képlet alapján meghatározni, amennyiben a társaság forgalmi költség eljárással készíti el az eredménykimutatását.

2.4. Üzletmenet

Az üzleti jelentésnek az egyesület üzletmenetének fejlődéséről, teljesítményéről, illetve helyzetéről átfogó, a vállalkozó méretével és összetettségével összhangban álló elemzést kell tartalmaznia.

Egyesületünk nem profitorientált tevékenységet folytat, üzleti tevékenységet csak kiegészítő jelleggel végez. Mind bevételeink, mind ráfordításaink esetében az alaptevékenység a meghatározó. Bevételeink nagyobb részét a sportszakmai tevékenységgel kapcsolatos díjak teszik ki, bár a létesítmények hasznosítása során is keletkezik jelentősebb árbevétel, ami szintén alaptevékenységünk részét képezi. Ezekon felül pedig az állami források jelentősége meghatározó. Fentieknek megfelelően klasszikus üzletmenetről nem beszélhetünk, ugyanakkor nyilvánvalóan mi is olyan környezetben működünk, ahol vannak versenytársak. Ennek megfelelően kiemelt jelentőséget fordítunk arra, hogy olyan környezetet teremtsünk, ahová a szülők szívesen viszik gyermekeiket sportolni, és ahol az általunk nyújtott szolgáltatás legalább arányban van a megfizetett díjakkal. Igaz, a nonprofit jelleg, illetve az állami támogatások miatt a befizetett tagdíjak, tanfolyamdíjak nem fedezik a sportolás költségeit, ezeket az egyesület pótlólagosan biztosítja. Működésünk során folyamatosan arra törekszünk, hogy több lehetőséget tudjunk biztosítani a sporttevékenységre, minél több gyerek részére biztosítva a lehetőséget. Ez természetesen együtt jár újabb és újabb sportszakemberek felvételével, illetve a megfelelő pénzügyi, adminisztrációs háttér megteremtésével. Teljesítményünket mutatja a folyamatosan növekvő gyereklétszám, illetve az egyesület nemzetközileg is kiemelkedő eredményessége, amelyet tudatosan fejlesztünk. A létesítménygazdálkodás során kiemelten törekszünk a költséghatékonyagra, illetve külsős bérlők bevonására, természetesen a sportszakmai prioritások megtartása mellett.

3. Mérlegfordulónap utáni események és folyamatok

A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges eseményekre, különösen jelentős folyamatokra kell kitérni.

A mérleg fordulónapja óta olyan jelentős esemény nem történt, ami alapvetően változtatná meg egyesületünk helyzetét. Egyesületünk gazdasági, pénzügyi helyzetét alapvetően határozzák meg a létesítmények, illetve az ott felmerülő költségek. A 2021-es évhez képest 2022-ben drámai mértékben nőtt meg az energiaárak, és az orosz-ukrán háború miatt – korábbi, januári várakozásainkkal ellentétben – nem várható a piacon az év közepéig árcsökkenés, tehát 2022. július 1. napjával az új szolgáltatási szerződéseket várhatóan nem fogjuk tudni alacsonyabb egységárakon megkötni. Ugyanakkor bírjuk a kormányzat ígéretét ezen költségnövekedés kompenzálására.

4. Várható fejlődés

A várható fejlődés bemutatásánál a gazdasági környezet ismert és várható fejlődését, a belső döntések várható hatásának függvényében javasolt megvilágítani.

A várható fejlődést két oldalról tudjuk vizsgálni. Egyrészt sportszakmai, másrészt létesítmény oldalról, hiszen alapvetően ezek határozzák meg működési kereteinket.

Sportszakmai fejlődés: itt lényeges változásra nem számítottunk 2022-ben sem, a feltételrendszerek ismertek, a működési kereteket korábban kialakítottunk, az állami finanszírozás oldalán

sem várható drasztikus változás. Ennek megfelelően nem látjuk okát annak, hogy a sportszakmai alaptevékenység oldalán akár a bevételi, akár a ráfordítás oldalon jelentős változások történhetnének, illetve mi sem tervezünk alapvető változásokat.

Létesítmények fejlődése: a létesítményfejlesztési programunkat folytatjuk, 2022-ben elsősorban előkészítési, tervezési munkák fognak folyni, és készítjük elő a jövőben konkrét infrastruktúra fejlesztések kereteit. A létesítmények oldalán jelentős változás, hogy a Fáy utcai létesítmény nagyobb részének vagyongazdálkodói jogát átvette 2021. végén a Vasas Futball Club Kft., így a létesítmények fenntartásával kapcsolatos feladataink, költségeink jelentős mértékben csökkentek, igaz, ezt sajnos jócskán ellentételezi az energiaárak növekedése. Ezzel együtt az átadás révén jobban tudjuk erőforrásainkat a meglévő, megmaradó létesítményekre koncentrálni.

5. Kutatás és kísérleti fejlesztés

Nem folytatunk ilyeneket.

6. Telephelyek bemutatása

Jelenleg négy állami sportlétesítményt vagyongazdálkodunk. Ezek: II. kerület Pasaréti út, III. kerület Folyondár utca, IV. kerület Jégcentrum és XIII. kerület Fáy utca. Az első három telephelyet üzemeltető partnerek segítségével, bevonásával üzemeltetjük és tartjuk fent, míg a Fáy utcai létesítményt az egyesület közvetlenül, teljeskörűen üzemelteti, igaz, 2021. végén a létesítmény területének nagyobb részének vagyongazdálkodói jogát átadtuk a Vasas Futball Kft.-nek. Mindegyik létesítményünk esetében elmondható, hogy abszolút prioritást biztosítunk a sportszakmai, egyesületi használatnak, ugyanakkor próbálunk bevételeket is generálni ezen létesítményeken.

7. Foglalkoztatáspolitikai

Foglalkoztatás politikánk a stabilitás szóval fejezhető ki leginkább. Törekszünk arra, hogy munkavállalóink részére kiszámítható környezetet biztosítsunk, ahol meg tudják találni fejlődési lehetőségeiket, profitálva ebből természetesen mi is, mint munkáltató. Politikánk sikerét bizonyítja, hogy minimális a fluktuáció egyesületünkben, és a negatív környezet (COVID) ellenére 2021-ben is sikerült bérfejlesztést végrehajtanunk több területen.

8. Környezetvédelem

A tevékenység jellegéből adódóan a Vasas Sport Club környezetvédelmi felelőssége nem jelentős, környezetkárosítás nem valószínűsíthető.

8.1. A környezetvédelem hatása a pénzügyi helyzetre és környezetvédelmi felelősség

A környezetvédelemnek jelentős hatása nincsen az egyesület pénzügyi helyzetére. Környezetvédelmi oldalon természetesen –mint minden gazdálkodónak – van felelősségünk, a napi működés során ezeket igyekszünk is érvényesíteni. Létesítményeinket erősítjük a szelektív hulladékgyűjtést, próbálunk megújuló energiaforrásokat bevonni, illetve a nyári időszakban a hűtés, téli időszakban a fűtés kapacitásukat optimalizálni, azaz sem túlfűteni, sem túlhűteni az épületeket, akár a komfortérzet rovására is.

8.2. Környezetvédelmi fejlesztések és támogatások, intézkedések, azok végrehajtásának alakulása

A működésbe próbálunk nagyobb arányt biztosítani a megújuló energiának, ugyanakkor erre csak célzott állami források bevonásával van lehetőségünk.

8.3. Környezetvédelmi politika

Mivel a környezetre gyakorolt hatásunk marginális, így környezetvédelmi politikánk alapvetően a környezettudatos működést, gondolkodást jelenti, amelynek elemei a szelektív hulladékgyűjtés, energiafelhasználás optimalizálás, megújuló energiaforrások bevonása.

9. Pénzügyi instrumentumok hasznosítása

A pénzügyi instrumentumok hasznosítása (ideértve azok minősítését, besorolását, jellegét is) a vagyoni helyzetre nincs jelentős hatással.

10. Kockázatkezelési politika és fedezeti ügylet politika

Fedezeti ügyletekkel nem foglalkozunk. Kockázatokat működésünk során tudatosan nem vállalunk, erre alaptevékenységünk sem készítet minket, hiszen nem profitorientált a működésünk, így sem okunk, sem eszközünk nincsen ilyen döntésekre. Jelentős kockázati kitettsé-
günk sincsen, hiszen nincsenek értékpapírjaink, vagy egyéb kockázatos befektetéseink. Mű-
ködésünk transzparens, a jelentősebb döntéseket az egyesület elnöksége hozza meg, amely minden esetben a konzervatív, kockázatot nem vállaló tevékenységet támogatja.

11. Ár-, hitel-, kamat-, likviditás- és cash-flow kockázat

A jelenlegi legnagyobb kockázatot (cash-flow szinten) a magas energiaárak okozzák, ugyanakkor itt bírjuk a kormányzat ígéretét célzott többlettámogatás formájában, így azt gondoljuk, hogy likviditási helyzetünket ez év végéig nem fogja döntően befolyásolni.